

OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 820,00 m², pow. działki: 9 164,00 m²,

Strzelewo

Cena **1 500 000** zł



Na sprzedaż Betoniarnia, gotowy Obiekt inwestycyjny położony 5km od centrum Nowogardu znajdujący się w miejscowości Strzelewo.

Nieruchomość położona na ogrodzonym terenie o powierzchni 9164m². Baza stałych klientów. Cały interes bardzo dobrze prosperował przez 26 lat. Teren o nie ograniczonych możliwościach

Do obiektu przynależą:

- Budynek biurowy (budowa 2017r)

- dwie hale produkcyjno-przemysłowe
- ogromny utwardzony parking
- cały możliwy sprzęt wykorzystywany do produkcji produktów betonowych

Opis sprzętu:

- Węzeł betoniarski 0.5m³ wraz z komputerem wody oraz silosy zasypowe.
- Wibro-prasa półautomatyczna rok produkcji 2018. Wraz z formami do bloczka , kostki brukowe, obrzeży trawnikowych.
- Ładowarka czołowa JCB 410.
- Stół wibracyjny 6m x 3m
- Formy do produkcji płyt drogowych oraz wiele innych form do produkcji ogrodzeń betonowych słupków płyt WPS
- Forma obrotowa do produkcji płyt Jomb 4 szt
- Giętarki hydrauliczne do stali oraz przecinarka do prętów tzw(bokserka).
- Przygotowana cała infrastruktura do produkcji zbrojeń .
- Wywrotka z HDS

....i wiele wiele innych.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentacje.

Symbol	ROY03258	Symbol SWO	420450
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	15.01.2024	Cena 	1 500 000, 00 PLN
Cena za m2	1 829, 27 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Strzelewo
Powierzchnia całkowita	820, 00 m²	Powierzchnia działki	9 164, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia produkcyjna	820, 00 m²
Powierzchnia biurowa	39, 00 m²	Rodzaj obiektu	BIUROWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWIEC	Rok budowy	2017
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony wodociąg	✓	Klimatyzacja	✓
Internet	✓	Alarm	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Rodzaj podłogi	,	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	80	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	18591	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Siatka słupów	1		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**