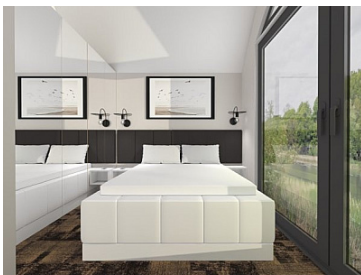
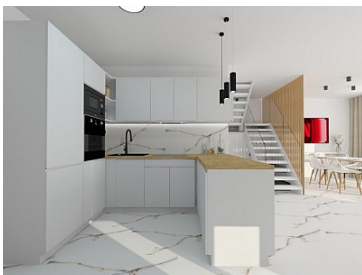


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 71,00 m², pow. działki: 150,00 m²,

Niechorze

Cena **990 000** zł



Na sprzedaż dom całoroczny położony w zacisznej części Niechorza zaledwie 500m od piaszczystej plaży. Zainwestuj w nieruchomość na wynajem - wypoczywaj za darmo i zarabiaj!

Dom całoroczny w stanie deweloperskim o powierzchni 70,9 m² na działce 150-243m² (w zależności od wybranego domu).

Duża słoneczna przestrzeń oraz prywatny ogrodzony ogródek z tarasem.

Do nieruchomości przynależą 2 miejsca parkingowe.

Parter domu

- duża otwartą przestrzeń składającą się na jasny przestronny salon oraz część kuchenna
- pełnowymiarowa łazienka
- wyjście na taras i ogród

Na piętrze:

- trzy sypialnie
- łazienka

Możliwa obsługa operatorska przez firmę działającą prężnie na rynku hotelarskim w Niechorzu
Inwestując w tą nieruchomość masz dostęp do:

- kompleksu z basenami, sauną .
- korzystanie z restauracji

Możliwość zakupu nieruchomości w stanie wykończonym pod klucz cena (1144800 pln)

Oferta zawiera:

KUCHNIA:

- płytki gres
- meble kuchenne w zabudowie z indukcją 4 palnikową
- lodówka
- zmywarka
- wyspa kuchenna
- oświetlenie
- ogrzewanie podłogowe

SALON:

- panele
- kanapa rozkładana
- TV 42
- stół i 4 krzesła
- schody drewniane na piętro

ŁAZIENKA

- ogrzewanie podłogowe
- płytki
- prysznic
- zabudowa meblowa
- umywalka
- toaleta
- zabudowa
- lustro
- pralka

PIĘTRO 3 sypialnie + łazienka

- wyposażone w łóżka 2 osobowe
- płytki wykładzinowe

NA ZEWNĄTRZ

- ogród z trawą
- drewniany taras
- pergola ogrodowa ze składanym dachem
- kosz wiszący
- palenisko
- samodzielny system nawadniania

Klimatyzacja w kuchni i największej sypialni

Zapraszam !!!

Symbol	ROY03246	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	420270	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	09.01.2024
Cena 	990 000, 00 PLN	Cena za m2	13 943, 66 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Niechorze	Ulica	Długa
Powierzchnia całkowita	71, 00 m²	Powierzchnia działki	150, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	71, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2023	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	SILIKAT	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓	Ogródek	✓
Basen	✓	Sauna	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	18591



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**