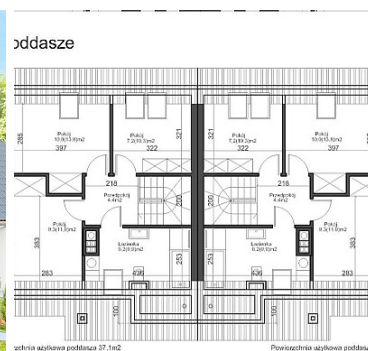


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 128,00 m², pow. działki: 375,00 m²,
Strachocin

Cena **595 000** zł



Oferujemy Państwu piękne domy w zabudowie bliźniaczej położone w Strachocinie z Widokiem Na Las !

Nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim.

Termin wydania nieruchomości IV kwartał 2024 r.

Komfortowy dom znajduje się w pięknej i spokojnej okolicy (5 min. od Stargardu, 30 min. od Szczecina), w pobliżu szkoła, przedszkole, sklep, komunikacja miejska.

Dom o powierzchni całkowitej 125 m², powierzchnia użytkowa 105 m², położona na działce o powierzchni 380 m².

Na powierzchnię użytkową domu składają się:

Parter:

- Salon z możliwością zamontowania kominka oraz bezpośrednim wyjściem na taras
- Otwarta kuchnia z jadalnią
- Gabinet
- Łazienka
- Przedsiónek

W skład piętra wchodzi:

- 3 sypialnie
- Korytarz
- Łazienka

Wysoko standard wykończenia:

- Ceramiczna dachówka
- Okna pasywne trzyszybowe
- Rolety antywłamaniowe (automatycznie sterowane)
- Budynek docieplony styropianem grubości 20 cm

Dom energooszczędny i ekonomiczny.

Gorąco polecam ze względu na wysoką jakość wykończenia, piękną okolicę oraz atrakcyjną cenę.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ROY03254	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	420316	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	31.10.2024
Cena 	595 000, 00 PLN	Cena za m2	4 648, 44 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Strachocin	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	128, 00 m ²	Powierzchnia działki	375, 00 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	105, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	5
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Wentylacja	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj ogrodzenia	BRAK
Garaż	✓	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	18591		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**