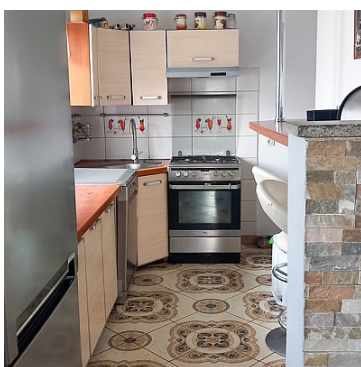
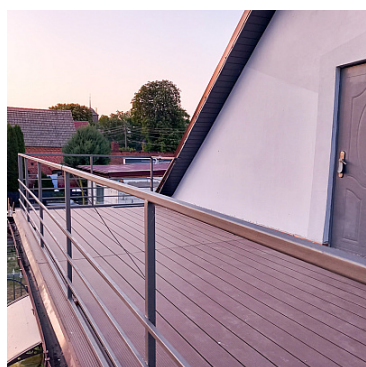


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 129,00 m², pow. działki: 1 750,00 m²,

Kłodzino

Cena **490 000** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą sprzedaży urokliwego domu w miejscowości Kłodzino, położonej w gminie Przelewice, w malowniczym powiecie pyrzyckim.

Dom o powierzchni 129m², będący połową bliźniaka usytuowany na przestronnej działce o powierzchni 1750m². Budynek z poddaszem użytkowym.

Parter:

- 3 pokoje
- kuchnia
- łazienka
- korytarz
- spiżarnia

Poddasze:

- pokój z osobnym wejściem z zewnątrz, co sprawia że może pełnić funkcję niezależnego pokoju dla gości
- schowek

Dom posiada taras z tyłu budynku, piwnicę oraz garaż na dwa samochody.

Budynek został solidnie wybudowany z cegły, a dach pokryty jest trwałą blachodachówką.

Ogrzewanie kominkowe wraz z matami grzewczymi w kuchni, łazience oraz przedpokoju zapewniają przyjemną temperaturę w każdym pomieszczeniu, nawet w chłodniejsze dni.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest sad znajdujący się za domem z drzewkami owocowymi, takimi jak czereśnia, wiśnia oraz gruszki.

Z tyłu posesji znajduje się ziemia o powierzchni 8 arów.

To doskonała oferta dla osób poszukujących spokojnego miejsca do zamieszkania, blisko natury, z dala od zgiełku miasta.

Nie zwlekaj, to idealna okazja aby zacząć nowy rozdział w swoim życiu !

Symbol	ROY03284	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	420774	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	29.01.2024
Cena 	490 000, 00 PLN	Cena za m2	3 798, 45 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Kłodzino	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	129, 00 m²	Powierzchnia działki	1 750, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	129, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	1938
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Energia elektryczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	DACHÓWKA	Poddasze	UŻYTKOWE
Rodzaj podłogi	KAFLE, PANELE,	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE
Garaż	✓	Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY
Miejsz garażowych	2	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	18591	Wyposażenie łazienki	PRALKA, , WC, UMYWALKA,

(wykaz)

PRYSZNIC,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**