

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 121,07 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **930 000** zł



Do sprzedaży mieszkanie 4 pokojowe , ogród zimowy , 2x tarasy, garaż.

Gumieńce słoneczne piękne dwupiętrowe mieszkanie z garażem w budynku czterorodzinnym z 2001r o powierzchni 160m².

Nieruchomość położona jest na cichym spokojnym osiedlu .

Do ceny mieszkania należy doliczyć garaż w kwocie 70 000zł.

Na powierzchnie lokalu znajdującego się na pierwszym piętrze (107m²) składa się salon z zabudową ogrodu zimowego z ogrzewaniem podłogowym z którego jest wyjście na taras 18m² , jadalni połączonej z salonem z której jest wyjście na drugi taras 12m² , kuchni , korytarza oraz toalety , kotłowni z pralnią .

Drewniane schody prowadzą nas na drugi poziom (53m²) do dwóch sypialni, biura , łazienki z ogrzewaniem

podłogowym , wanną , kabiną prysznicową, bidetem, wc . Na drugim poziomie podłogi oraz drzwi drewniane.
Na pierwszym poziomie płytki oraz ogrzewanie podłogowe .

Pomieszczenia są częściowo umeblowane i wyposażone. Kuchnia oprócz zabudowy mebli posiada także blaty granitowe z podwieszanym zlewem oraz wysokiej klasy sprzęt AGD firmy Miele , Samsung ,Bosch , zmywarka, piekarnik elektryczny, płyta, okap.

Jeśli szukasz mieszkania które posiada walory jakie daje dom gwarantując spokój dużo przestrzeni i kameralną zabudowę zależy ci na szybkim dostępie do centrum Szczecina to zapraszam na prezentacje

Symbol	KOM31392	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	382872	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	930 000, 00 PLN
Cena za m2	7 681, 51 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Zielona
Powierzchnia całkowita	121, 07 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Wartość udziału w działce	1	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2001	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Alarm	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Ilość balkonów	2
Powierzchnia balkonu	12 m²	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	2531	Kuchenka mikrofalowa	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**