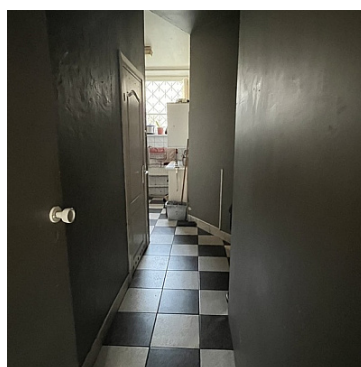


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 67,00 m²,
Szczecin, Centrum
Cena **479 000** zł



Prosperujący lokal gastronomiczny z wieloletnim najemcą-doskonała również inwestycja (wcześniej handlowo - usługowy) -bardzo dobrze funkcjonująca (sprzedaż z powodu wyjazdu właścicieli).

Ważną informacją jest również jest to, że lokal posiada dodatkowe wejście od zaplecza , co ułatwia dostarczanie towaru.

Lokal położony w centrum miasta o dużym natężeniu ruchu, w pobliżu uczelnie,szkoły, itd.

Lokal o pow. ok.67m2 składa się z dwóch pomieszczeń, zaplecza oraz z dwóch w.c.

Ważną informacją jest również jest to, że lokali posiada datowe wejście od zaplecza , co ułatwia dostarczanie

towaru.

Lokal posiada co gazowe, czynsz do wspólnoty ok.300zł.

Polecam!

Symbol	KOM25495	Symbol SWO	289428
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	479 000, 00 PLN	Cena za m2	7 149, 25 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	67, 00 m ²	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1999
Materiał ścian	CEGŁA	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Podłączony gaz	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Nr Licencji	2531
Stan budynku	IDEALNY		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**