

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 215,00 m², pow. działki: 1 437,00 m²,
Świnoujście

Cena **1 890 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu wolnostojącego o powierzchni 215m² w wyjątkowej lokalizacji.

Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 1437m² w urokliwej części miasta.

Ogród duży, zadbane z możliwością zagospodarowania pod własne potrzeby (miejsce na altankę, basen czy grill).

Nieruchomość położona jest w cichej i spokojnej okolicy z pięknym widokiem. W sąsiedztwie znajduje się urokliwa marina, zalew szczeciński, liczne sklepy, komunikacja, jedyne 14km do plaży głównej w Świnoujściu.

Ze względu na dobrą komunikację, a jednocześnie spokojną i piękną okolicę lokalizacja cieszy się dużym zainteresowaniem.

Na powierzchnię domu składa się:

Parter

- korytarz
- przestronny salon z kominkiem i wyjściem na taras (61m²)
- kuchnia częściowo otwarta na salon (16m²)
- łazienka (8m²)
- 2 pokoje (11m², 13m²)
- pomieszczenie gospodarcze
- przedsionek

Piętro

- główna sypialna z balkonem (18m²)
- sypialnia z balkonem (18m²)
- pokój (11m²)
- łazienka wyposażona w wannę z hydromasażem (11m²)

Dom sprzedawany jest wraz z zawartością widoczną na fotografiach.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Możliwość parkowania na podjeździe przed budynkiem.

Droga dojazdowa asfaltowa.

Serdecznie polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji tej wyjątkowej oferty!

Symbol	MTN13022	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	421979	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 890 000, 00 PLN
Cena za m2	8 790, 70 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Świnoujście
Powierzchnia całkowita	215, 00 m²	Powierzchnia działki	1 437, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	215, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1997	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	6
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Garaż	✓	Miejsc garażowych	1
Ilość balkonów	2	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Nr Licencji	4454



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**