

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 185,00 m², pow. działki: 750,00 m²,

Sławoszewo

Cena **8 000** zł



WOLNY OD 1 WRZEŚNIA. Świetnie położony nowy dom oddany do użytkowania w 2020 roku. Salon, kuchnia, 4 sypialnie i dwie łazienki oraz garaż. Do budowy użyto materiałów wysokiej jakości. Porotherm, dach pokryty dachówką ceramiczną. Okna PCV, okna połaciowe. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Dom ocieplony styropianem, otynkowany. Na dachau będą zainstalowane solary. Poza kuchnią z zabudową i urządzeniami AGD nie ma mebli. Najemcą może być firma lub NATO.

OPIS DOMU: Parter salon 32 m² połączony z widną kuchnią 17 m², sypialnia 14 m², hall 15,10 m², łazienka z kabiną prysznicową, kotłownia, garaż na 1 samochód. Na podłogach panele i terakota. Meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem AGD: lodówka z zamrażarką, zmywarka 60 cm, płyta ceramiczna, piekarnik. PIĘTRO: 3 sypialnie z m.in. oknami połaciowymi, łazienka 8,5 m² z wanną, kabina prysznicową, w łazienkach na parterze i

na piętrze okna. Niewielkie poddasze nieużytkowe nad I piętrem które może służyć jako magazyn. Schody pomiędzy piętrami wygodne, szerokie, ze spocznikiem. Do budynku doprowadzono instalacje wodną, kanalizacyjną. Ogrzewanie - nowoczesna pompa ciepła i fotowoltaika. Okna duże, ładnie doświetlające wnętrze. Z okien widok na odległe posesje i zieleń. Teren przed budynkiem z trawą. Ogrodzenie z bramą. Położenie blisko lasu, w pobliżu tras spacerowych prowadzących nad jezioro Świdwie. Niedaleko stadnina koni. Bardzo urokliwe miejsce. Ogród od strony południowej i zachodniej. Wynajem 8000 zł + opłaty eksploatacyjne woda, odbiór ścieków, wywóz śmieci, energia elektryczna. Dotychczas ogrzewanie za pomocą pompy ciepła.

Symbol	FKT24576	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	422111	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.03.2024
Cena 	8 000, 00 PLN	Cena za m2	43, 24 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Sławoszewo	Powierzchnia całkowita	185, 00 m²
Powierzchnia działki	750, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	170, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2018
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	17 m²
Liczba łazienek	2	Powierzchnia łazienek	4; 8, 5
Liczba pokoi	5	Powierzchnia pokoi	32+14+ 14+18+16
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Łodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Monitoring	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	16	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki	GRZEJNIK DRABINKOWY,	Kuchenka mikrofalowa	✓

(wykaz)

**WANNA, WC,
UMYWALKA,
PRYSZNIC,**



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**