

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,88 m²,

Szczecin, os. Kaliny

Cena **485 000** zł

Mieszkanie 3 pokojowe o powierzchni ok. 62,3 m² dla rodziny lub jako inwestycja na popularnym osiedlu Kaliny. Odrębna własność lokalu. IV piętro ocieplonego wieżowca z dala od głównych ulic.

OPIS MIESZKANIA: Pokoje 18 m², 15,3 m² i 11 m² na podłodze panele. Z pokoju 18 m² jest przejście do sypialni z szafą o pow. 11 m². Z sypialni wyjście na balkon 3 m². Trzeci pokój z wejściem z przedpokoju 15,3 m². W przedpokoju również szafy. W łazience glazura, terakota, wanna, pralka, WC oddzielnie z małą umywalką. Kuchnia widna zostają meble wraz z kuchenką gazową, lodówka. Na podłodze w kuchni i w przedpokoju terakota. Okna PCV. Blisko przystanek autobusowy. Mieszkanie dobrze doświetlone, funkcjonalne, w okolicy dużo zieleni. Bezproblemowe parkowanie, blisko szkoła, biblioteka, świetny dojazd do centrum autobusem linii 75 oraz 67. Czynsz 800 zł zawiera zaliczkę na wodę ciepłą i zimną oraz na ogrzewanie miejskie. Do mieszkania przynależy

piwnica o powierzchni 5 m2. Nowe drzwi wejściowe.

Symbol	FKT24572	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	422110	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.03.2024
Cena 	485 000, 00 PLN	Cena za m2	7 713, 10 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	os. Kaliny
Ulica	ul. Antoniego Kaliny	Powierzchnia całkowita	62, 88 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	5, 6 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	2
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	18+15, 3+11
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	8
Wysokość kondygnacji [m]	250, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	5, 00 m²	Winda w nieruchomości	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piecyk gazowy	✓	Piekarnik	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	3 m²
Nr Licencji	151	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**