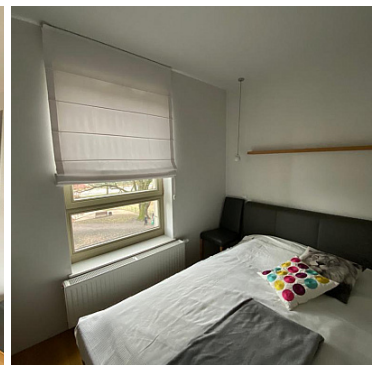
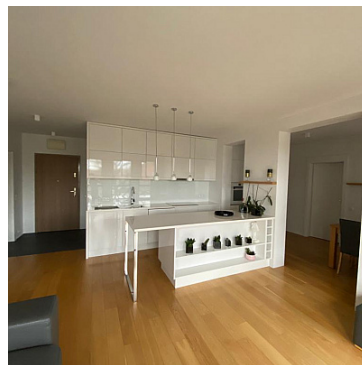
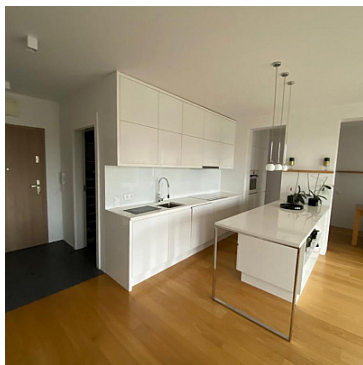
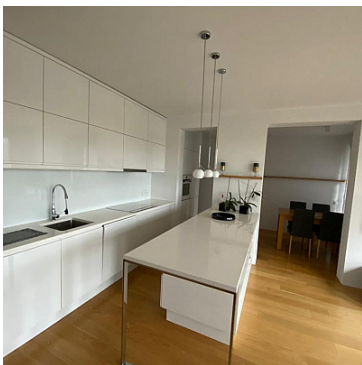


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 79,00 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **950 000** zł



3- pokojowy apartament 79 m2 nowocześnie zaaranżowany dla wymagającego klienta. Centrum Szczecina. KAMIENICA NOVA. Elegancki budynek, wybudowany z użyciem najwyższej klasy materiałów elewacyjnych (okładziny z piaskowca). Bliskość banków, aptek, parku, kin, szkół wyższych i sklepów, dogodne połączenia komunikacyjne to atuty tej lokalizacji. Duże okna zapewniają odpowiednie doświetlenie pomieszczeń. Świetna inwestycja na wynajem i do zamieszkania z uwagi na bliskość centrum przy jednocześnie dość cichej lokalizacji. Dwie cichobieżne windy. Mieszkanie jest na II piętrze. Salon połączony z kuchnią, dwie sypialnie, przedpokój, łazienka, garderoba, pomieszczenie gospodarcze. Ściany w gładzi, malowane na biało, na podłodze panele drewniane, okna PCV. Kuchnia zabudowana na wymiar wraz ze sprzętem AGD (m.in. lodówka, zmywarka). Nowocześnie zaaranżowana

łazienka. Okna od strony wschodniej.

Budynek wybudowany w technologii żelbetowej ściany z bloczków Silka. W budynku rowerownia, wózkownia.

Recepcja. Przestrzeń rekreacyjna.

Czynsz miesięczny z funduszem remontowym 550 zł. Ogrzewanie i podgrzanie wody z sieci miejskiej. Mieszkanie do wydania od zaraz.

Symbol	FKT24582	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	422104	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.12.2023
Cena 	950 000, 00 PLN	Cena za m2	12 025, 32 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	Mariana Langiewicza	Powierzchnia całkowita	79, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2013	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	PRZEŚWIT
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	5
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Wysokość kondygnacji [m]	260, 00 cm
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Recepcja	✓
Garderoba	✓	Nr Licencji	151
Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, UMYWALKA, PRYSZNIC, WC,		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**