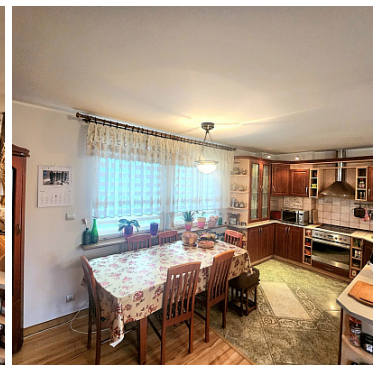
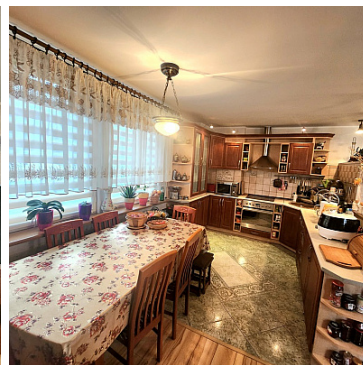
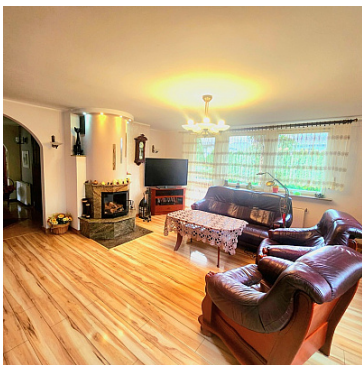


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 232,90 m², pow. działki: 990,00 m²,

Bartoszewo

Cena **1 450 000** zł



Oferujemy na sprzedaż wolnostojący dom wybudowany w 2001r. na działce o powierzchni 990m² w miejscowości Bartoszewo. Nieruchomość jest przystosowana do zamieszkania dla dwóch rodzin, z podziałem na dwa niezależne mieszkania. Na powierzchni użytkowej domu znajdują się: przestronny salon z wyjściem na taras, duża kuchnia, dwie sypialnie, garderoba, łazienka, wc oraz przedpokój. Przyziemie budynku zostało zaadoptowane na drugie odrębne mieszkanie, w którym znajdują się dwie sypialnie, garderoba, kuchnia, łazienka oraz duży przedpokój z zabudowaną szafą oraz wyjściem do garażu. Dom wykończony materiałami dobrej jakości, m.in. dachówka z blachy powlekanej, okna drewniane (częściowo zamontowane rolety antywłamaniowe), stolarka wewnętrzna drewniana, ogrzewanie olejowe oraz kominek z płaszczem wodnym. Ogród w pełni zagospodarowany i ogrodzony, z licznymi nasadzeniami wieloletnimi, wejściem i wjazdem

wyłożonymi kostką polbruk. Na terenie posesji, znajduje się budynek gospodarczy. W cenie domu pozostaje pełne umeblowanie oraz wyposażenie widoczne na załączonych zdjęciach. Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest jej położenie w spokojnej okolicy w otoczeniu natury, z malowniczym widokiem na jezioro co robi naprawdę ogromne wrażenie o każdej porze roku. Dogodna lokalizacja sprawia, że do centrum Szczecina możemy dojechać w 15 minut, natomiast do Polic w zaledwie 10 minut (autem). W pobliżu znajdują się: przystanek autobusowy, sklep, restauracja, bezpośrednie dojście do jeziora. Jeżeli jesteście Państwo zainteresowani zamieszkaniem w domu, który zapewni niepowtarzalne widoki, funkcjonalność i szybki dostęp do miasta to jest to oferta skierowana do Was!

Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	MEM22418	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	422193	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 450 000, 00 PLN
Cena za m2	6 225, 85 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Bartoszewo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	232, 90 m²
Powierzchnia działki	990, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	98, 10 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	2001
Standard	DOBRY	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	5	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Pokrycie dachu	BLACHA
Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE, GRES,	Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE
Garaż	✓	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Najbliższy las	w pobliżu

Najbliższe jezioro **w pobliżu**Komunikacja miejska **w pobliżu**Nr Licencji **10279**

Najbliższy sklep

Najbliższy lokal
gastronomicznyWyposażenie łazienki
(wykaz)**w pobliżu****w pobliżu****PRALKA, PRYSZNIC,
WANNA, UMYWALKA,
WC, GRZEJNIK
DRABINKOWY,**

Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**