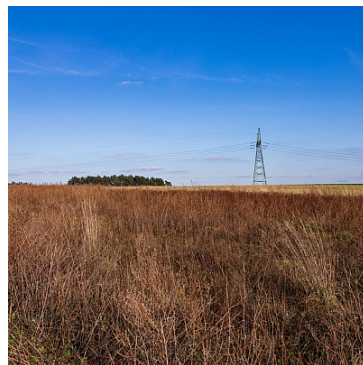
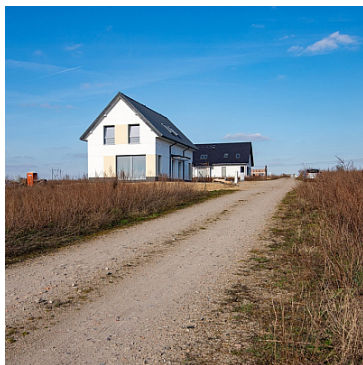


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 001,00 m²,
Rogowo
Cena **99 000** zł



Rogowo to mała wieś w gminie Stargard, oddalona od miasta gminnego zaledwie o 8 km, a od Szczecina o około 20 km (40 km od Bramy Portowej), położona na skraju Puszczy Goleniowskiej, na prawym brzegu rzeki Ina.

Nieruchomość znajduje się w kompleksie działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, nieco na uboczu wsi, od strony Stargardu. W najbliższym sąsiedztwie są pola uprawne oraz kilka nowo wybudowanych domów. Powierzchnia działki to 1001 m², wymiary ok 33x30 metrów, czyli niemal kwadrat. Do asfaltowej drogi publicznej prowadzi wewnętrzna droga utwardzona, w której udział mają wszyscy właściciele działek w kompleksie. Odległość od drogi publicznej ok 120 m.

Media – prąd znajduje się w drodze, woda ze studni, kanalizacja – szambo.

Dla tego terenu nie obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, więc pozwolenie na budowę będzie wydane na podstawie decyzji o warunkach zabudowy.

Lokalizacja gwarantuje spokój i bliski kontakt z naturą (puszcza, rzeka), więc jest to idealna propozycja dla osób pragnących wybudować swój wymarzony dom w spokojnym, ale bliskim sąsiedztwie dużego miasta.

Symbol	FNI23138	Symbol SWO	422295
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	99 000, 00 PLN
Cena za m2	98, 90 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Rogowo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 001, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	33, 00	Długość działki (mb.)	30, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANO-ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Energia elektryczna		Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	STUDNIA	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższa rzeka	w pobliżu	Nr Licencji	8266



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**