

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 803,00 m²,

Buk

Cena **264 990** zł



Działka budowlana w kompleksie działek pod budowę domów jednorodzinnych, w cichej okolicy pośród lasów i natury.

- dojazd do działki drogą wewnętrzną gruntową, utwardzoną, do której jest bezpośredni zjazd z drogi głównej, bardzo łatwy i szybki dojazd do Dobrej ok. 3 km
- teren płaski, bez nasadzeń,
- w bliskim sąsiedztwie stadnina koni, malownicza nowa trasa rowerowa Łęgi-Buk, która będzie wkrótce przedłużona do Lubieszyna
- prąd na działce (skrzynka), woda i kanalizacja w trakcie realizacji - gotowy projekt, gmina ogłosiła przetarg,

planowany termin wykonania do końca 2024 roku

- dla tego terenu obowiązuje **aktualny miejscowy plan zagospodarowania terenu** - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z powierzchnią zabudowy do 50%, 2 kondygnacje naziemne
- sprzedający odprowadza Vat - co daje możliwość odliczenia Vatu przy zakupie przez osoby prawne bądź zwolnienie z PCC przy osobie fizycznej

Zapraszam do prezentacji!

Symbol	BON45211	Symbol SWO	422301
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	264 990, 00 PLN
Cena za m2	330, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Buk
Powierzchnia działki	803, 00 m²	Szerokość działki (mb.)	20, 50
Długość działki (mb.)	39, 10	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna			



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**