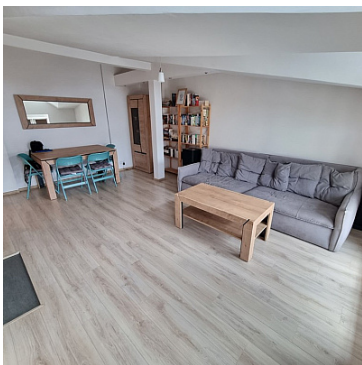


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 66,05 m²,

Szczecin, Nowe Miasto

Cena **449 000** zł



Oferta przedstawia 2 pokojowe mieszkanie 66m² znajduje się przy ul. Dąbrowskiego w Szczecinie wraz z piwnicą w cenie.

Tylko 5 min od centrum z bezpłatnym parkingiem przy bloku (duża ilość dostępnych miejsc parkingowych).

Rozkładowe mieszkanie prezentuje :

>Salon z kominkiem o pow. 22m²

>Sypialnia o pow.21m²

>Kuchnia o pow. 8m² w cenie zabudowa na wymiar wraz z AGD

>Przestronna łazienka o pow. 7m2 z prysznicem, wanną oraz WC

>Przedpokój o pow. 9m2 z szafą w zabudowie na wymiar

Możliwość dokupienia części strychu w celi rozbudowy mieszkania lub zagospodarowania oddzielnego mieszkania np. dla rodziny lub pod wynajem.

Na podłodze w pokojach i przedpokoju wysokiej klasy panele. Łazienka wraz z kuchnią prezentuje wysokiej jakości glazurę, terakotę i armaturę.

Mieszkanie posiada dwie alternatywne formy ogrzewania co jest istotne w obecnych czasach - kominek z płaszczem wodnym oraz ogrzewanie gazowe z nowoczesnymi rozwiązaniami aby było ekonomicznie.

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów.

Gotowe do zamieszkania - czeka na Ciebie

Zadzwoń i umów się na prezentację, odpowiem na Twoje pytania :-)

Symbol	KOM32097	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	406876	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.10.2022
Cena 	449 000, 00 PLN	Cena za m2	6 797, 88 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Nowe Miasto
Ulica	Jana Henryka Dąbrowskiego	Powierzchnia całkowita	66, 05 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1980	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	8 m²	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Liczba pokoi	2	Powierzchnia pokoi	21
Piętro	4	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	257, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	, PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Garaż	✓	Kominek	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższy park	w pobliżu

Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższy żłobek	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	1532
Najbliższy szpital	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA, OKNO, UMYWALKA, WC,		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**