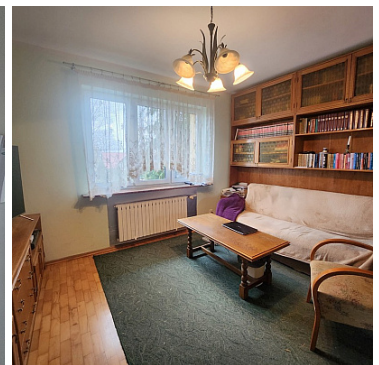
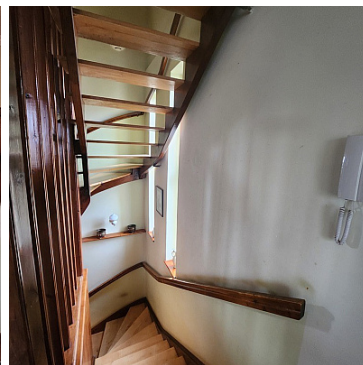


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 220,00 m², pow. działki: 2 440,00 m²,

Tanowo

Cena **1 200 000** zł



Oferujemy na sprzedaż dom wolnostojący w miejscowości Tanowo. Budynek usytuowany na działce o powierzchni 2440m², oddany do użytku w 1980r. Na parterze znajduje się duży salon z wyjściem na taras (pow. 36m²), kuchnia, łazienka z prysznicem oraz duży przedpokój z wejściem do piwnicy. Na pierwszym piętrze mamy otwarty pokój, dwie sypialnie (z jednej wyjście na balkon) oraz dużą łazienkę. Na ostatnim poziomie mamy dojście na poddasze (strych), przygotowane do ewentualnej adaptacji. Budynek jest w dobrym stanie, w 2012r. została wymieniona dachówka ceramiczna "Raben"- kilka lat temu zastosowano impregnację całej połaci dachowej, budynek został ocieplony, okna PCV (od strony ogrodu zamontowane rolety antywłamaniowe), wewnątrz parapety granitowe. Na podłogach jest parkiet i gres. Ściany gładzone i malowane. Niewątpliwym atutem tej nieruchomości jest duża działka, która w przyszłości może zostać odłączona. Cały obszar jest zagrodzony i

zagospodarowany z podziałem na część wypoczynkową, która latem zachwyca wieloma gatunkami kwitnących roślin, a także na część, gdzie są uprawiane własne warzywa. Dom usytuowany jest w bardzo dobrej lokalizacji Tanowa na osiedlu domów jednorodzinnych, w pobliżu znajdują się szkoła, apteka, poczta, przystanki autobusowe.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	MEM22429	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	422542	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 200 000, 00 PLN
Cena za m2	5 454, 55 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Tanowo
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia całkowita	220, 00 m²
Powierzchnia działki	2 440, 00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	130, 00 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Powierzchnia kuchni	10 m²	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Zmywarka	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, GRES,
Rodzaj ogrodzenia	MUROWANE	Garaż	✓
Typ garażu	PODZIEMNY	Ogródek	✓
Kominek	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal	w pobliżu

		gastronomiczny	
Nr Licencji	10279	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu
Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, PRYSZNIC, WANNA, OKNO,		



Alicja Rzymczyk

606 781 789

alicia@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**