

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 23 298,00 m²,
Płoty
Cena **4 500 000** zł



Oferujemy na sprzedaż kompleks 6 działek inwestycyjnych o łącznej powierzchni 2,3298 ha położonej w miejscowości Płoty - 12 km od Gryfic, 80 km od centrum Szczecina.

Działka zlokalizowana jest przy samym zjeździe z drogi ekspresowej S6, dzięki czemu nieruchomość jest świetnie skomunikowana przez połączenie aglomeracji szczecińskiej przez Pomorze Środkowe z Trójmiastem.

Na działce znajdują się tereny przemysłowe zabudowane takie, jak:

- magazyn,
- kotłownia,

- hala produkcyjna i wiata,
- zbiorniki wapienne.

Nieruchomości mają również zapewniony dostęp do publicznej drogi wewnętrznej (zaznaczone kolorem czerwonym) - udział w już cenie.

Aktualnie na terenie działek znajduje się prosperujący tartak (istnieje możliwość wykupienia działającej firmy z aktualnymi kontraktami i pełną historią przedsiębiorstwa działającą od 1992r. - cena do ustalenia).

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego teren uprzednio przewidywanej lokalizacji przychodni dla zwierząt umożliwia wykorzystanie terenu na cele uciążliwej produkcji przemysłowej, składów i usług, parkingów i zieleni izolacyjnej.

Działka jest uzbrojona w media takie jak:

- prąd,
- woda,
- kanalizacja.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację. Oferta na wyłączność.

Symbol	MAP22758	Symbol SWO	422675
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	4 500 000, 00 PLN
Cena za m2	193, 15 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Płoty
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Powierzchnia działki	23 298, 00 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	PRZEMYSŁOWA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Energia elektryczna	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	20713		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicia@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**