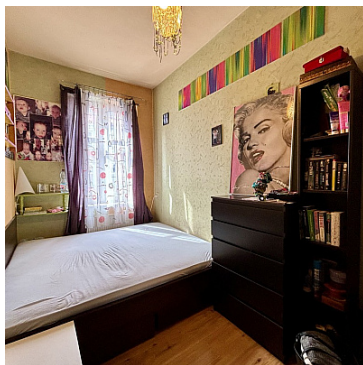


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,46 m²,

Szczecin, Śródmieście

Cena **429 999** zł



Prezentujemy Państwu 3-pokojowe mieszkanie znajdujące się na drugim piętrze w kamienicy mieszczącej się na niedaleko centrum Szczecina, w dzielnicy Drzetowo-Grabowo. Na powierzchnię 53,46m² nieruchomości składają się:

- salon
- dwie sypialnie
- kuchnia
- łazienka z WC
- korytarz.

Ze względu na lokalizację jest to zarówno doskonała inwestycja pod wynajem, jak i miejsce do życia dla rodziny. Mieszkanie nadaje się do remontu co widać na zdjęciach. Nieruchomość posiada niemały balkon oraz piwnicę. W kuchni mieści się dodatkowa skrytka, która doskonale będzie sprawdzać się w roli spiżarni.

Czynsz wynosi około 460 zł. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Dodatkowo w mieszkaniu znajduje się kominek.

Polecamy ze względu na lokalizację - bliskość Wałów Chrobrego czyni nieruchomość jeszcze bardziej interesującą.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	MAP22764	Stan budynku	DO ODŚWIEŻENIA
Symbol SWO	422708	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	03.04.2024
Cena 	429 999, 00 PLN	Cena za m2	8 043, 38 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	ul. Stanisława Dubois	Powierzchnia całkowita	53, 46 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Wysokość kondygnacji [m]	287, 00 cm
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Linia telefoniczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kominek	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	20713
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, OKNO, GRZEJNIK DRABINKOWY, WANNA, PRALKA,	Kuchenka mikrofalowa	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**