

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57,90 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **700 000** zł



Wyjątkowa oferta: Słoneczne mieszkanie z ogródkiem i miejscem parkingowym

Zachęcamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży wyjątkowego mieszkania o powierzchni 55 m², które łączy w sobie komfort, funkcjonalność i bliskość natury. Mieszkanie usytuowane jest na wysokim parterze, co zapewnia łatwy dostęp oraz dodatkowe poczucie prywatności dzięki przynależnemu ogródkowi o powierzchni 80 m².

Atuty mieszkania:

- Trzy ustawne pokoje: idealne do zaaranżowania według własnych potrzeb, czy to jako sypialnie, salon czy gabinet,

- Ogródek: własny kawałek zieleni odgradzony pasem drzewek na który możemy wejść z każdego pokoju mieszkania oraz przez zamykaną oddzielnie bramkę przed budynkiem,
- Bezpieczeństwo: wszystkie okna wyposażone w rolety antywłamaniowe oraz teren osiedla jest odgradzony,
- Dodatkowa przestrzeń: bardzo duża i wysoka piwnica do przechowywania oraz dwa prywatne miejsca parkingowe (jedno jest wynajmowane w kwocie 200zł/msc, drugie w cenie 66 tysięcy złotych, zakup obligatoryjny),

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w cichej i spokojnej okolicy, w otoczeniu zieleni i bliskości lasu, co gwarantuje codzienny kontakt z naturą. Dla rodzin z dziećmi idealny będzie pobliski plac zabaw, a codzienne zakupy ułatwi znajdujący się w pobliżu market Biedronka.

Finanse:

Czynsz wraz z wodą i ogrzewaniem wynosi około 700 PLN miesięcznie dla dwóch osób.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

Symbol	KMF26469	Symbol SWO	422749
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	700 000, 00 PLN	Cena za m2	12 089, 81 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Maciejkowa	Powierzchnia całkowita	57, 90 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2014
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podłączony gaz	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia elektryczna	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Najbliższy las	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Nr Licencji	20405	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**