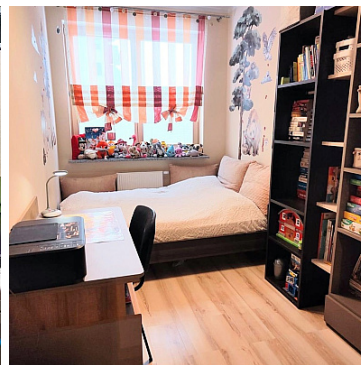
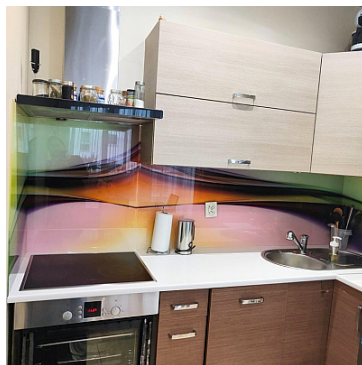


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42,80 m²,

Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **510 000** zł



Polecam na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie z balkonem. Lokal położony na pierwszym piętrze niskiego bloku z windą. Nieruchomość przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

Budynek wybudowany przez SGI w 2011 roku. Osiedle zadbane, przyjazne dla mieszkańców.

Bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu znajdują się: biedronka, Aldi, apteka, przedszkola, szkoła, przychodnia oraz przystanki komunikacji miejskiej. Łatwy dojazd do Centrum samochodem lub komunikacją miejską.

Na powierzchnię 42,8 m² składają się:

- salon z aneksem kuchennym;
- sypialnia;
- łazienka z oknem;

- przedpokój.

Z dużego pokoju wyjście na duży balkon typu "loggia". Wystawa okien dwustronna: salon-południe; sypialnia, łazienka- północ. Okna drewniane z marmurowymi parapetami.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej. W budynku nie ma gazu. Czynnosc przy trzech zamieszkujących wynosi około 400 zł, dodatkowo płatny SEC, Zwik oraz prąd.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska dodatkowo płatna w kwocie 15.000 zł oraz miejsce postojowe w garażowcu dodatkowo płatne 65.0000 zł (zakup komórki lokatorskiej oraz miejsca postojowego- obligatoryjny).

Oferta idealna zarówno na użytek własny oraz pod inwestycję.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN33059	Symbol SWO	422810
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena 	510 000, 00 PLN	Cena za m2	11 915, 89 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich
Powierzchnia całkowita	42, 80 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2011	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Winda w nieruchomości	✓	Domofon	✓
Rodzaj podłogi	PANELE,	Garaż	✓
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	5183



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**