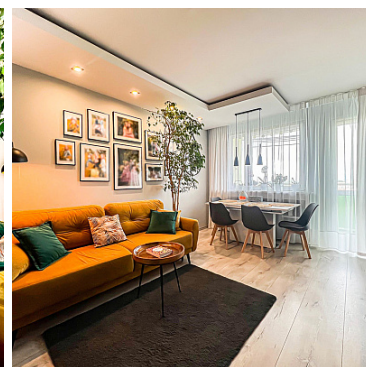


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47,20 m²,
Szczecin, Książąt Pomorskich

Cena **525 000** zł



Planujesz skredytować to marzenie – zadzwoń.

Na sprzedaż zadbane, ciepłe mieszkanie dwupokojowe w bardzo dobrej lokalizacji.

LOKALIZACJA

Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z Centrum.

W pobliżu znajduje się szkoła podstawowa, żłobek, sklepy, place zabaw, tereny zielone, w tym Staw Brodowski, komunikacja miejska.

Przy bloku ogólnodostępne miejsca parkingowe.

MIESZKANIE

Lokal mieszkalny znajduje się na 5 piętrze w wysokim, zadbanym budynku z windą nowego typu.

Mieszkanie o powierzchni 47,20 m² składa się z:

- jasnego pokoju dziennego z pojemną szafą w zabudowie, z wyjściem na spory balkon
- oddzielnej, funkcjonalnie urządzonej kuchni
- pokoju z zabudową
- korytarza
- łazienki z wanną i WC

DODATKOWE INFORMACJE

- pokój dzienny od strony zachodniej - panorama miasta i zachody słońca to dodatkowy atut mieszkania
- do mieszkania przynależy piwnica
- możliwość korzystania z suszarni
- czynsz administracyjny - ok. 1240 zł - zawiera zaliczkę na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, śmieci, zarząd nieruchomością
- lokal posiada status własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu z księgą wieczystą - możliwość zakupu przez osoby spoza UE
- możliwość zakupu i jednocześnie wynajęcia nieruchomości dla obecnych właścicieli

Zapraszam na prezentację!

Symbol	BON45340	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	422842	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	525 000, 00 PLN
Cena za m2	11 122, 88 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Książąt Pomorskich	Ulica	ul. Świętoborzyców
Powierzchnia całkowita	47, 20 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1979	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba pokoi	2	Piętro	5
Ilość pięter [wliczając parter]	12	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Winda w nieruchomości		Nr Licencji	11681



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**