

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **799 000** zł

Do sprzedania trzy pokojowe mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Nowa Cukrownia Gumieńce Szczecin na parterze z wyjściem na słoneczny taras i część ogrodową. Na 66 m² składają się: przedpokój, łazienka razem z WC, dwie sypialnie oraz salon z aneksem kuchennym. Mieszkanie zostało wykończony w wysokim standardzie dbając o detale. Na podłogach panele winylowe odporne na wodę, w sypialniach jak i przedpokoju zainstalowane szafy wnękowe na wymiar. Kuchnia wykonana na zamówienie wraz ze sprzętem AGD firmy Whirlpool. Ściany gładzone malowane. W oknach zamontowane rolety antywłamaniowe oraz moskitiery. CO i CW sieć miejska SEC, dodatkowe ogrzewanie podłogowe w łazience. Do mieszkania przynależy 15 metrowy taras oraz 67 metrowy ogródek zagospodarowany licznymi nasadzeniami, oraz zainstalowane zraszacze do podlewania trawy. Do mieszkania przynależy również komórka wielkości 4,12m². Mieszkanie jest sprzedawane z większością mebli gł.

zabudowy stałego oświetlenia i inne dodatki. Zweryfikuj ofertę osobiście naprawdę warto, zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym.

Symbol	MOJ22045	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	422865	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2024
Cena 	799 000, 00 PLN	Cena za m2	12 106, 06 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego	Powierzchnia całkowita	66, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2016	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	28
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	4, 12 m²	Winda w nieruchomości	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	15	Nr Licencji	10279

Wypożyczenie łazienki
(wykaz)

**PRYSZNIC,
UMYWALKA, WC,
GRZEJNIK
DRABINKOWY, ,**



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**