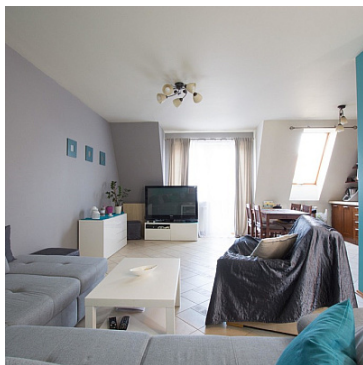


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 69,50 m²,

Szczecin, Drzetowo

Cena **589 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe w budynku z nowej cegły rok bud. 2003/4 r.
Niski blok położony przy ul. Willowej okolice os. Książąt Pomorskich / Drzetowa.

Lokal położony na 4 i 5 piętrze (mieszkanie dwupoziomowe). Powierzchnia użytkowa 69,5m² po podłodze 94m².
Poziom I:

-duży salon z wyjściem na mały balkon, salon połączony z kuchnią w aneksie kuchennym, meble na wymiar wraz ze sprzętem AGD (okap, zmywarka 60cm, płyta grzewcza elektryczna, piekarnik), na tym poziomie znajduje się również sypialnia oraz pierwsza łazienka wyposażona w kabinę prysznicową, przedpokój z zabudową szafą pod schodami.

Poziom II:

-prowadzą na niego drewniane schody, znajduje się na nim duża sypialnia z garderobą, przestronna łazienka z WC wyposażona w narożną wanną.

W salonie i kuchni płytki, w pokojach panele. Ściany gładzone pomalowane. Internet i telewizja z sieci Vectra w budynku dostępny również Orange i UPC.

Istnieje możliwość zakupu garażu pod budynkiem ok. 16m² za dodatkową opłatą 70 tys. (oddzielna księga wieczysta, zakup nie jest obowiązkowy).

Czynsz z zaliczkami na ogrzewanie i wodę ciepłą z sieci miejskiej ok 800zł/3 os.

Okna w mieszkaniu zwrócone na północy wschód/południe.

W budynku nie ma windy, w mieszkaniu wymienione instalacje wodno-kanalizacyjne, dla mieszkańców wspólnoty zamknięty, ogrodzony parking z ogólnodostępnymi miejscami.

Polecamy ze względu na rozkład, lokalizację, bliskość komunikacji miejskiej, sklepów. Zapraszamy na prezentację.

Symbol	INS21838	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	422863	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	10.04.2024
Cena 	589 000, 00 PLN	Cena za m2	8 474, 82 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Drzetowo
Ulica	ul. Willowa	Powierzchnia całkowita	69, 50 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2004	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	5	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,
Rodzaj podłogi	TERAKOTA, PANELE,	Garaż	✓
Garderoba	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	1 m²	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	18874	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu	Najbliższy plac zabaw	w pobliżu

Wyposażenie łazienki
(wykaz)

**PRYSZNIC,
UMYWALKA, WANNA,
WC,**



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**