

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48,00 m²,

Szczecin, Pomorzany

Cena **428 900** zł



Na sprzedaż!

Jasne, rozkładowe mieszkanie znajdujące się na parterze 10 piętrowego bloku.

Topowa lokalizacja pod względem dostępności infrastruktury handlowej - Centrum Handlowe Molo 3 minuty pieszo, Ikea 3 minuty samochodem, Castorama 6 minut samochodem. Dodatkowo w bliskiej odległości przystanki tramwajowe i autobusowe. 5 minut spacerem do Parku Pomorzany.

Wystawa okienna wychodzi na wschód oraz zachód. Mieszkanie bardzo ciepłe ze względu na znajdujący się pod nim węzeł cieplny.

W skład powierzchni 48 m² wchodzi: salon, kuchnia z oknem, łazienka, sypialnia, oraz komunikacja.

Możliwość zmiany aranżacji układu pomieszczeń poprzez przeniesienie kuchni do salonu jako stworzenie salonu z aneksem kuchennym a w miejscu kuchni dodatkowego pokoju.

W całym bloku zostały wymienione piony wodne i kanalizacyjne. W mieszkaniu została wymieniona elektryka, okna oraz drzwi wejściowe.

Każde piętro w bloku jest indywidualnie zamykane tak aby dostęp do niego miały tylko osoby zamieszkujące na danym piętrze.

Czynsz do zarządcy wynosi ok. 500 zł - dodatkowo płatny jest tylko prąd.

Do mieszkania przynależy również piwnica.

Symbol	HES28129	Symbol SWO	422938
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.04.2024	Cena 	428 900, 00 PLN
Cena za m2	8 935, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Pomorzany	Ulica	ul. Milczańska
Powierzchnia całkowita	48, 00 m²	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1970	Standard	DO DROBNEGO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	10	Winda w nieruchomości	✓
Domofon	✓		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**