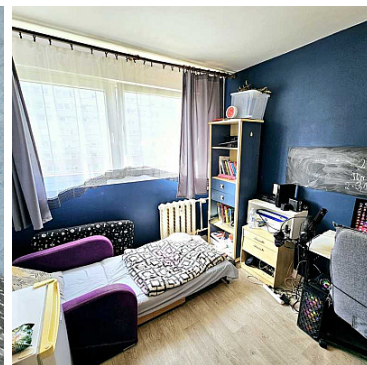
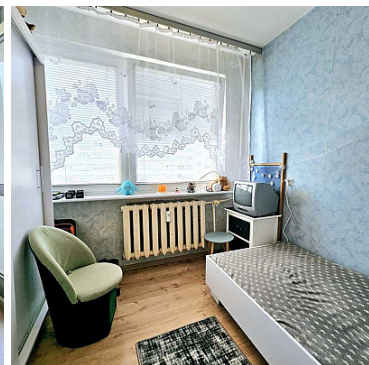
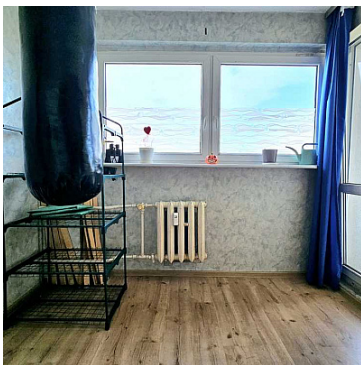


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,27 m<sup>2</sup>,

Police

Cena **439 000** zł



Oferujemy do sprzedania ciepłe i przestronne mieszkanie, znajdujące się na trzecim piętrze wysokiego bloku, usytuowanego w bardzo dobrej lokalizacji Polic. Na powierzchnię 62,27 m<sup>2</sup> składa się obszerny salon, dwie sypialnie (jedna z wyjściem na balkon), widna kuchnia, łazienka, osobne WC oraz przedpokój. W cenie mieszkania pozostaje umeblowanie widoczne na zdjęciach. Standard mieszkania - dobry. Do lokalu przynależy także piwnica. Klatka schodowa odnowiona, z zainstalowanym monitoringiem oraz nowoczesną, cichobieżną windą. Budynek usytuowany w bardzo dobrej lokalizacji, w pobliżu m.in. centrum handlowe, sklepy, punkty usługowo - handlowe, punkty gastronomiczne, szkoła oraz tereny zielone. Nieruchomość świetnie skomunikowana, bezpośrednia bliskość przystanków autobusowych, gwarantująca bezproblemowy przejazd środkami komunikacji miejskiej. Ogólnodostępne miejsca parkingowe przy budynku, zapewniające bezproblemowe parkowanie. Ogrzewanie

miejskie. Miesięczny czynsz, około 800 zł. Zapraszamy na prezentację!

|                                    |                                               |                                                                                        |                             |
|------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Symbol                             | <b>MEM22444</b>                               | Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>         |
| Symbol SWO                         | <b>422959</b>                                 | Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>           |
| Rodzaj transakcji                  | <b>SPRZEDAŻ</b>                               | Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>             |
| Rodzaj rynku                       | <b>WTÓRNY</b>                                 | Cena  | <b>439 000, 00 PLN</b>      |
| Cena za m2                         | <b>7 049, 94 PLN</b>                          | Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>               |
| Województwo                        | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                | Miejscowość                                                                            | <b>Police</b>               |
| Ulica                              | <b>ul. Kardynała Stefana<br/>Wyszyńskiego</b> | Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>62, 27 m<sup>2</sup></b> |
| Rodzaj budynku                     | <b>BLOK</b>                                   | Rok budowy                                                                             | <b>1988</b>                 |
| Standard                           | <b>DOBRY</b>                                  | Materiał ścian                                                                         | <b>WIELKA PŁYTA</b>         |
| Typ kuchni                         | <b>Z OKNEM</b>                                | Liczba łazienek                                                                        | <b>1</b>                    |
| Liczba WC                          | <b>1</b>                                      | Droga dojazdowa                                                                        | <b>LOKALNA DROGA</b>        |
| Liczba pokoi                       | <b>3</b>                                      | Piętro                                                                                 | <b>3</b>                    |
| Ilość pięter [wliczając<br>parter] | <b>8</b>                                      | Podpiwniczenie /piwnica                                                                | <b>PIWNICA</b>              |
| Winda w nieruchomości              | ✓                                             | Podłączony gaz                                                                         | ✓                           |
| Monitoring                         | ✓                                             | Domofon                                                                                | ✓                           |
| Rodzaj okien                       | <b>PLASTIKOWE,</b>                            | Ilość balkonów                                                                         | <b>1</b>                    |
| Komunikacja miejska                | <b>w pobliżu</b>                              | Nr Licencji                                                                            | <b>10279</b>                |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**