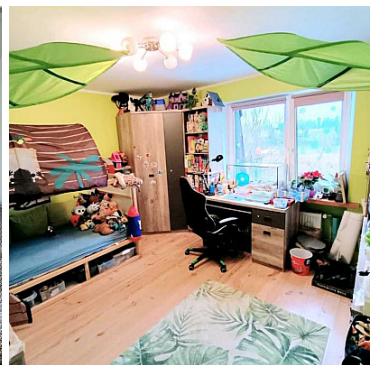
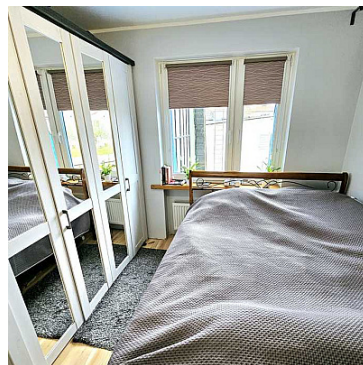
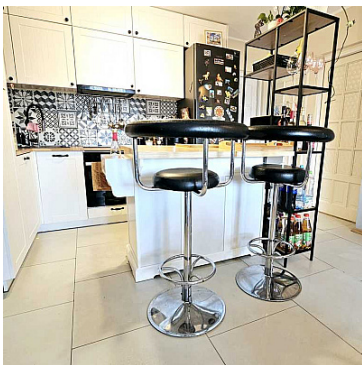


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 84,72 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **710 000** zł

Oferujemy do sprzedania bezczynszowe mieszkanie, znajdujące się na pierwszym piętrze domu dwurodzinnego z lat 90 - tych. Nieruchomość zlokalizowana na Gumieńcach, w bardzo spokojnej okolicy. Standard mieszkania bardzo dobry, z funkcjonalnym układem pomieszczeń. Na powierzchnię 84,72 m² składają się obszerna kuchnia z jadalnią, salon z wyjściem na bardzo duży balkon, 2 sypialnie, obszerna łazienka z WC (z zainstalowanym ogrzewaniem podłogowym) oraz korytarz. W cenie pozostaje umeblowanie w zabudowie. Dodatkowym atutem przynależny ogród wielkości 80 m² (zagospodarowany). Nieruchomość bardzo dobrze zlokalizowana i skomunikowana. Spokojna, cicha okolica, a zarazem szybki dojazd samochodem lub środkami komunikacji miejskiej do największego centrum handlowego dzielnicy (CH Ster) oraz do centrum Szczecina. Ogrzewanie gazowe. Szacowany koszt w sezonie grzewczym, około 350 - 400 zł/mc. Zapraszam na prezentację



AWA NIERUCHOMOŚCI
ul. Małopolska 4/U1
606 781 789
biuro@awanieruchomosci.pl

Symbol	MEM22446	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423006	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	710 000, 00 PLN
Cena za m2	8 380, 55 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Kingi
Powierzchnia całkowita	84, 72 m²	Rok budowy	1990
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Ogródek	✓	Ilość balkonów	1
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	10279



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**