

**LOKAL NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 27,50 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Śródmieście-Centrum  
Cena **150 000** zł



Na sprzedaż lokal usługowo-handlowy położony w przyziemiu kamienicy, o powierzchni użytkowej 27,50 m<sup>2</sup>, znajdujący się w Centrum Szczecina.

Nieruchomość składa się z:

- pomieszczenie
- WC

Ogrzewanie miejskie.

Czynsz administracyjny 350 zł ( ogrzewanie, śmieci, FR ) + prąd + woda.

|                                                                                        |                                                                                   |                                    |                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>INH21919</b>                                                                   | Symbol SWO                         | <b>423011</b>                  |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>LOKAL</b>                                                                      | Rodzaj transakcji                  | <b>SPRZEDAŻ</b>                |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>                                                                   | Rodzaj rynku                       | <b>WTÓRNY</b>                  |
| Cena  | <b>150 000, 00 PLN</b>                                                            | Cena za m2                         | <b>5 454, 55 PLN</b>           |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                     | Województwo                        | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b> |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>                                                                   | Dzielnica - osiedle                | <b>Śródmieście-Centrum</b>     |
| Ulica                                                                                  | <b>ul. Bolesława<br/>Krzywoustego</b>                                             | Powierzchnia całkowita             | <b>27, 50 m<sup>2</sup></b>    |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>KAMIENICA</b>                                                                  | Rok budowy                         | <b>1933</b>                    |
| Parter                                                                                 |  | Ilość pięter [wliczając<br>parter] | <b>4</b>                       |
| Nr Licencji                                                                            | <b>15317</b>                                                                      |                                    |                                |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**