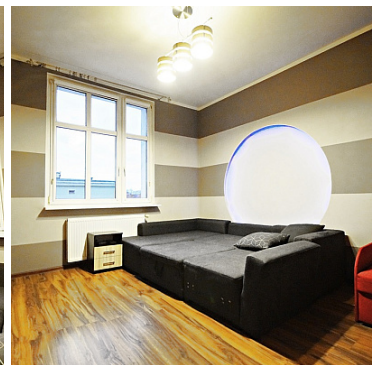


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 111,68 m²,

Stargard

Cena **450 000** zł



Sprzedam 4 pokojowe mieszkanie w samym centrum Stargardu. Ekspozycja okien południowy wschód oraz zachód, wokół liczna zieleń. Bardzo dobra dostępności do sklepów (Centrum 2000) i komunikacji miejskiej oraz użyteczności publicznych (Stargardzki Dom Kultury oraz Kino). Układ mieszkania rozkładowy.

* Powierzchnia mieszkania wynosi 111,68 m²

- Salon o powierzchni 27 m², stolik, narożny wypoczynek, komodę, telewizor, ściany gładzone, pomalowane, z salonu mamy bezpośrednie wejście do łazienki i ostatniego pokoju o pow. 15 m²
- Przedpokój o pow. 7 m² na podłodze panele, ściany gładzone, pomalowane.
- Sypialnia 1 o pow. 24 m² na podłodze panele, ściany gładzone, pomalowane.

- Sypialnia 2 o pow. 22 m2 na podłodze panele, ściany gładzone, pomalowane.
- Sypialnia 3 o pow. 15 m2 na podłodze panele, ściany gładzone, pomalowane.
- Kuchnia oddzielna o pow. 10 m2 na podłodze terakota, wyposażona w wszystkie sprzęty AGD oprócz lodówki (zmywarka, okap, kuchenka elektryczna, płyta gazowa).
- Łazienka o pow. 7 m2 uposażona w wannę, umywalkę, WC w glazurze i terakocie.
- * W mieszkaniu zostały wymienione wszystkie instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne.
- * Mieszkanie z ogrzewaniem miejskim SEC.
- * Klatka schodowa po remoncie.

Czynsz z funduszem remontowym oraz z zaliczką na ogrzewanie miejskie, ciepłą i zimną wodę ok. 940 zł
Dodatkowo prąd i gaz tylko do kuchenki gazowej według zużycia.

W mieszkaniu wyposażenie do uzgodnienia.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Polecam ze względu na świetną lokalizację, bardzo dobre sąsiedztwo oraz kolorowe otoczenie.
Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	PTR25531	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423018	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	450 000, 00 PLN
Cena za m2	4 029, 37 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Stargard
Ulica	marsz. Józefa Piłsudskiego	Powierzchnia całkowita	111, 68 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	10, 04 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	6, 85
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	26, 64+23, 99+21, 93+15, 21
Piętro	3	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	320, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	10, 00 m²	Linia telefoniczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Monitoring	✓	Widok na północ	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	PFRN-1838
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, UMYWALKA, WANNA, OKNO, GRZEJNIK DRABINKOWY,	Kuchenka mikrofalowa	✓

PRALKA,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**