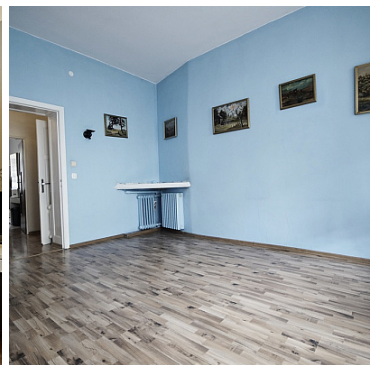
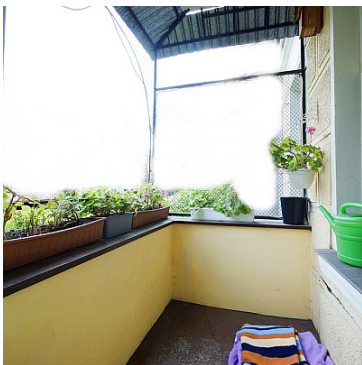


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 89,34 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **600 000** zł



Sprzedam mieszkanie w kamienicy o powierzchni 89,34 m² w dzielnicy Centrum w Szczecinie. Wokół mieszkania liczne miejsca parkingowe. Mieszkanie znajduje się bardzo blisko wszystkich użyteczności publicznych, blisko szkoły, przedszkola i inne obiekty, 50 m od przystanków tramwajowych i autobusowych 50 m od klatki schodowej.

Powierzchnia użytkowa mieszkania ok. 90m²

- Salon z balkonem o pow. ok 30 m², na podłodze panele, ściany gładzone, malowane.
- Sypialnia pow. ok. 25 m² na podłodze panele, ściany gładzone, malowane.

- Osobna Kuchnia - o pow. ok. 10 m² uposażona w meble w zabudowie stałej wraz z wszystkimi niezbędnymi sprzętami AGD.
- Łazienka z oknem o pow. ok 10 m² z brodzikiem, umywalkę, WC.

Mieszkanie do remontu.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- * Czynsz z zaliczką na wodę wraz z funduszem remontowym 660 zł.
- * Mieszkanie posiada instalacje elektryczną nowego typu (miedziana).
- * Nowe piony wodnokanalizacyjne.
- * Na sufitach oryginalna poniemiecka sztukateria.
- * Klatka schodowa po remoncie.
- * Wokół mieszkania liczna zieleń.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Symbol	PTR25532	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423027	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	12.04.2022
Cena 	600 000, 00 PLN	Cena za m2	6 715, 92 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Powierzchnia całkowita	89, 34 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	10 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	8
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	25+20+25
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Wysokość kondygnacji [m]	370, 00 cm	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²	Linia telefoniczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Piecyk gazowy	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia elektryczna	✓	Monitoring	✓
Garaż	✓	Garderoba	✓
Widok na południe	✓	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	PFRN-1838

Wypożyczenie łazienki
(wykaz)

**PRYSZNIC,
UMYWALKA, WC,
OKNO,**

Kuchenka mikrofalowa



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**