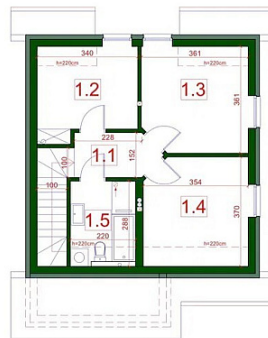


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 280,00 m²,

Lipnik

Cena **660 000** zł



Ofertą sprzedaży jest **dom wolnostojący w Lipniku z pompą ciepła** o powierzchni użytkowej 98,2 m² w której skład wchodzi:

Parter:

- wiatrołap ,
- korytarz + schody,
- WC ,
- salon z aneksem ,
- pomieszczenie gospodarcze.

Poddasze :

- pokój,
- pokój ,
- pokój ,
- łazienka,
- korytarz + schody.

Świetna lokalizacja: Do centrum **Stargardu 2km. Do Szczecina 25km.**

Nieruchomość oddawana w stanie deweloperskim.

Doprowadzone zostały wszystkie instalację :
wodno- kanalizacyjna, elektryczna.

Dom całkowicie wykończony z zewnątrz, ocieplony styropianem 20cm.

Dodatkowym atutem nieruchomości są:

- rolety zewnętrzne,
- okna 3 szybowe,
- drzwi wejściowe antywłamaniowe,
- chodniki z polbruków,
- ogrzewanie podłogowe,
- rozprowadzenie instalacji RTV, INTERNET, DOMOFON.

Architektura budynku nowoczesna z zastosowaniem najwyższej jakości materiałów.

Podana cena jest ceną brutto kupujący zwolniony jest z podatku 2% PCC.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	111/11683/ODS	Stan budynku	DEWELOPERSKI
Symbol SWO	423061	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	660 000, 00 PLN
Cena za m2	6 600, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Lipnik
Powierzchnia całkowita	100, 00 m ²	Powierzchnia działki	280, 00 m ²
Powierzchnia użytkowa	98, 20 m ²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2024	Standard	DEWELOPERSKI
Materiał ścian	PUSTAK	Liczba łazienek	1
Liczba WC	2	Liczba pokoi	4
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA
Garaż	✓		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicia@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**