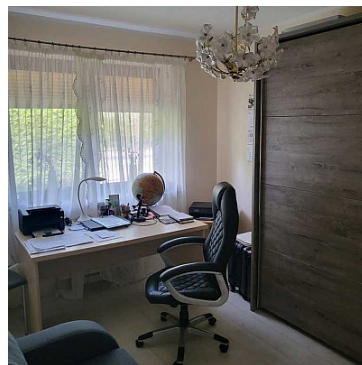
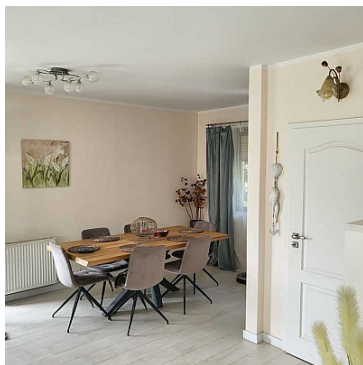
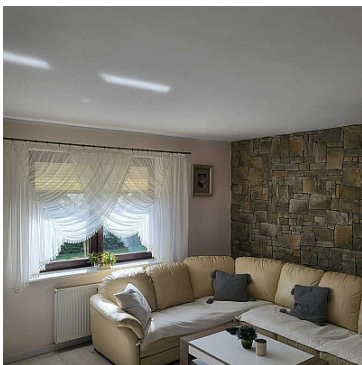


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 155,31 m², pow. działki: 800,00 m²,
Jęczydół

Cena **1 350 000** zł



Oferujemy Państwo do sprzedaży dom jednorodzinny wolnostojący o powierzchni 155,31 m² z tarasem od strony południowej oraz z garażem.

Dom usytuowany jest na prostokątnej działce o powierzchni 800 m² w miejscowości Jęczydół nad jeziorem Miedwie. Nieruchomość składa się z :

Budynek został wybudowany w 2008 roku, w 2020 roku wykonano modernizację systemu centralnego ogrzewania, i ciepłej wody - obecnie ogrzewanie gazowe, oraz kominek w salonie, a w 2022 roku zamontowano panele Fotowoltaiczne o mocy 5,45 kW.

Budynek składa się z:

PARTERU - Salon wyjściem na taras i ogród -31,54 m²; oddzielna kuchnia- 12,8 m²; gabinet- 13,14 m²; łazienka- 6,23 m²; komunikacja- 11,19 m²; wiatrołap 2,88 m²;

PIĘTRO - (powierzchnia liczona po podłodze) - pokój- 19,09 m²; pokój- 29,59 m²; łazienka- 5,84 m²; przedpokój 5,66 m²;

Nieruchomość ogrodzona, ogród zagospodarowany, dodatkowo wiata na samochód oraz budynek gospodarczy.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ZCN20494	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423073	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	30.09.2024
Cena 	1 350 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Jęczydół
Powierzchnia całkowita	155, 31 m²	Powierzchnia działki	800, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	24, 00	Długość działki (mb.)	35, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	155, 31 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	2008	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGLA CERAMICZNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Linia telefoniczna	✓
Energia elektryczna	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Pokrycie dachu	DACHÓWKA BETONOWA	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Ogródek	✓
Kominek	✓	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Powierzchnia tarasu	12
Nr Licencji	104	Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, WANNA, OKNO, UMYWALKA, WC,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**