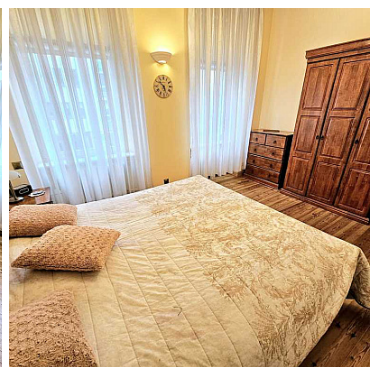
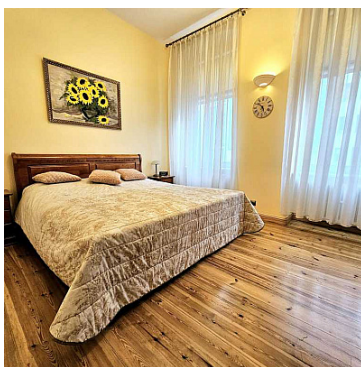
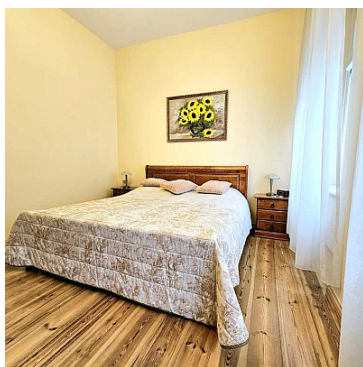
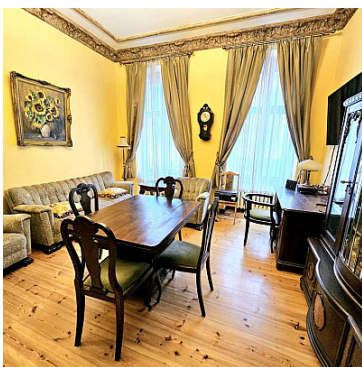


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 64,51 m²,
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **575 000** zł



Oferujemy do sprzedania obszerne mieszkanie, znajdujące się na pierwszym piętrze odnowionej kamienicy, w doskonałej lokalizacji, w samym centrum Szczecina. Na powierzchnię 64,51 m² składa się duży salon, obszerna sypialnia, kuchnia z oknem, łazienka z WC, garderoba, przedpokój oraz dodatkowa, duża komórka lokatorska. Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, nadające się do zamieszkania od zaraz. Atutem, jako element dekoracyjny, sztukateria na sufitach, drewniane podłogi (odnowione i wycyklinowane), odrestaurowane drewniane okiennice oraz meblowanie, w tym samym secesyjnym klimacie. Doskonale może nadawać się zarówno na mieszkanie jak i siedzibę biura czy działalności gospodarczej (w sąsiedztwie znajduje się wiele siedzib firm). Do lokalu przynależy także piwnica. W cenie większość z meblowania i wyposażenia (do uzgodnienia). Ogrzewanie i ciepła woda gazowe. Budynek odrestaurowany i zadbane. Dodatkowym atutem, darmowe miejsca parkingowe dla

mieszkańców na terenie wspólnej posesji. Doskonała lokalizacja budynku, w pobliżu m.in. centra handlowe, sklepy, punkty usługowo - handlowe, gastronomiczne i wiele, wiele innych. Nieruchomość bardzo dobrze skomunikowana, bezpośrednia bliskość linii autobusowych oraz tramwajowych. Niskie opłaty czynszowe, około 300 zł miesięcznie. Szybki termin wydania! Serdecznie zapraszam na prezentację!

Symbol	MEM22448	Stan budynku	DOBRY
Symbol SWO	423085	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	575 000, 00 PLN
Cena za m2	8 913, 35 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica	ul. Monte Cassino
Powierzchnia całkowita	64, 51 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Podłączony gaz	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE, NOWE DREWNIANE,
Garderoba	✓	Komunikacja miejska	w pobliżu
Nr Licencji	10279		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**