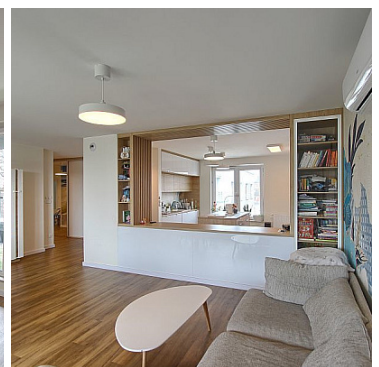
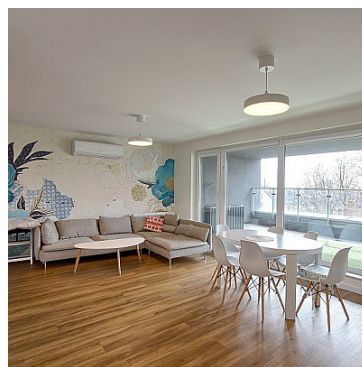
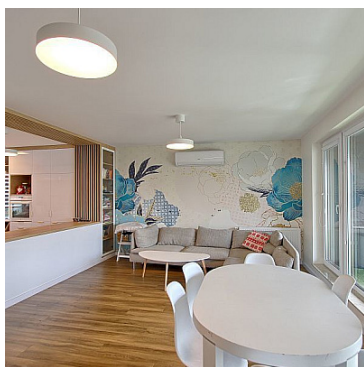


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 130,17 m²,

Kołobrzeg

Cena **1 699 000** zł



Na sprzedaż jednopiętrowe, 4 - pokojowe mieszkanie o pow. 130 m² z garażem o pow. 19,5 m², znajdującym się w hali garażowej pod budynkiem.

Mieszkanie jest jasne i przytulne, położone na V piętrze w **budynku z windą**.

Lokalizacja zapewnia spokój i ciszę, a zarazem do samego centrum jak i do portu jachtowego dzieli ją tylko **10 minut spacerem, a do samego morza** i pięknej plaży 20 minut spacerem.

W pobliżu znajduje się obwodnica umożliwiającą dogodny dojazd i wyjazd z miasta.

Apartament wykończony został **z wysokiej jakości materiałów**.

Przestronna **kuchnia w zabudowie z wyspą**, wyposażona w sprzęt AGD: dwie lodówki, płytę indukcyjną, piekarnik i zmywarkę.

Łazienki wykończone z największą dbałością, w jednej znajduje się wanna, w drugiej prysznic.

W łazienkach wyjątkowa ceramika, armatura i piękne oświetlenie, nadające elegancji i niepowtarzalnego klimatu obu pomieszczeniom.

W pomieszczeniu gospodarczym znajduje się pralka i suszarka.

W skład nieruchomości wchodzi:

1. W pełni umeblowany salon wraz z wyjściem na taras
2. Kuchnia w zabudowie
3. Umeblowane 3 sypialnie
4. 2 łazienki
5. Przestronny przedpokój z szafami w zabudowie
6. Pomieszczenie gospodarcze

Parking:

Jedno miejsce garażowe zawarte jest w cenie mieszkania, Istnieje możliwość **dokupienia drugiego** miejsca garażowego w cenie 80 tys. zł.

Dodatkowe informacje:

Mieszkanie wyposażone jest w klimatyzację.

Do mieszkania przynależy również **komórka lokatorska**.

To propozycja dla rodzin, które poszukują funkcjonalnego i komfortowego miejsca do życia.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania więcej informacji.

Symbol	INH21953	Symbol SWO	423193
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	16.04.2024	Cena 	1 699 000, 00 PLN
Cena za m2	13 052, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Kołobrzeg
Powierzchnia całkowita	130, 17 m²	Rodzaj budynku	BIUROWIEC
Rok budowy	2022	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	4
Piętro	5	Ilość pięter [wliczając parter]	5
Winda w nieruchomości	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Garaż	✓	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższe morze	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**