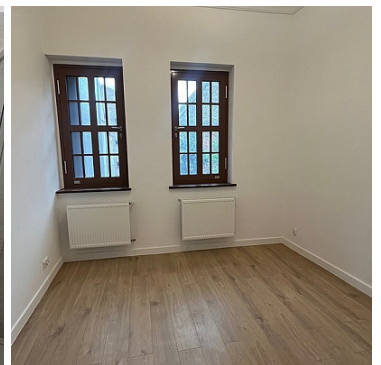


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43,99 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **899 000** zł



Na sprzedaż bardzo ładny nowy apartament, który wchodzi w skład zrewitalizowanej i odrestaurowanej kamienicy z 2022r. Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy Starego Miasta, Wałów Chrobrego i Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 43,99 m²):

- 1 pokój
- 1 pokój połączony z aneksem kuchennym
- 1 przedpokój

- łazienka

Mieszkanie posiada gotową łazienkę. Kuchnia do zabudowy. Na podłogach płytki, panele, ściany malowane.

Klatka schodowa wyłożona granitem (kamień). Drewniane okna i drzwi robione były na zamówienie. Wykorzystano materiały najwyższej jakości, co pozwoliło nadać całej inwestycji wyjątkowego charakteru i prestiżu. Nieruchomość wyposażona jest dodatkowo w windę.

Jest to idealna inwestycja do zamieszkania, najem krótkoterminowy bądź lokalizacje biur.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45397	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423215	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	899 000, 00 PLN
Cena za m2	20 436, 46 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	ul. Grodzka
Powierzchnia całkowita	43, 99 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1968	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Winda w nieruchomości	✓
Nr Licencji	11681		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**