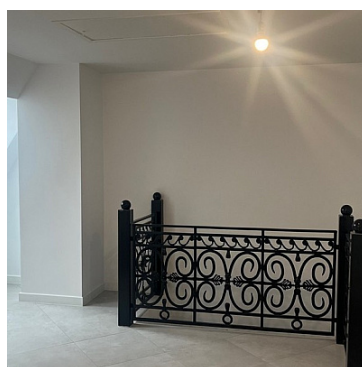
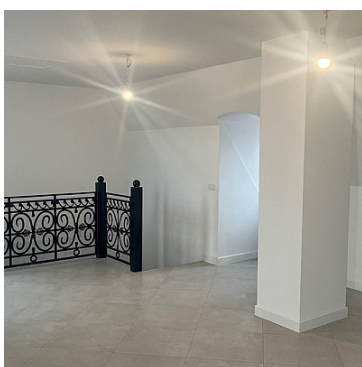
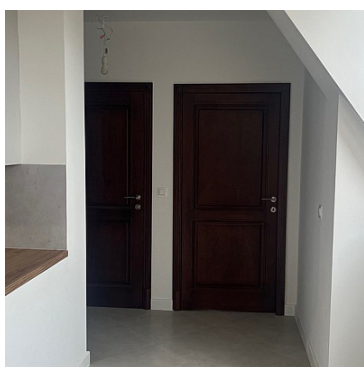
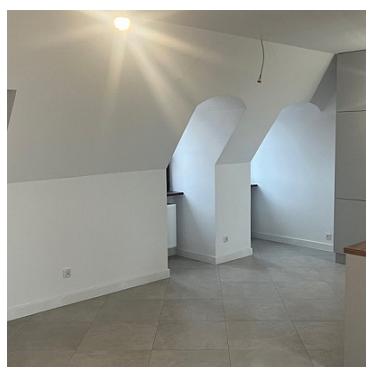


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 104,80 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **2 490 048** zł



Na sprzedaż bardzo ładny dwupoziomowy nowy apartament, który wchodzi w skład zrewitalizowanej i odrestaurowanej kamienicy z 2024r. Nieruchomość zlokalizowana jest w okolicy Starego Miasta, Wałów Chrobrego i Zamku Książąt Pomorskich w Szczecinie.

Opis nieruchomości (pow. użytkowa 104,80 m²):

- 3 pokoje
- 1 duży salon połączony z kuchnią
- 1 przedpokój

- łazienka
- 1 osobna toaleta
- pom. gospodarcze

Klatka schodowa wyłożona granitem (kamień). Drewniane okna i drzwi robione były na zamówienie. Wykorzystano materiały najwyższej jakości, co pozwoliło nadać całej inwestycji wyjątkowego charakteru i prestiżu. Nieruchomość wyposażona jest dodatkowo w windę.

Jest to idealna inwestycja pod zamieszkanie, najem krótkoterminowy bądź lokalizację biur.

Kupujący nie płaci podatku PCC!!!

Zapraszam na prezentację.

Symbol	BON45413	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423219	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	2 490 048, 00 PLN
Cena za m2	23 760, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Ulica	ul. Grodzka
Powierzchnia całkowita	104, 80 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1968	Standard	IDEALNY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	6	Piętro	3
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Winda w nieruchomości	✓
Nr Licencji	11681		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**