

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 120,00 m², pow. działki: 4 700,00 m²,

Objezierze

Cena **895 000** zł



Oferta jest sprzedaż domu o powierzchni 120m² do lekkiego remontu, kilkanaście kilometrów od Choszczna. Dom jest usytuowany na dużej, działce o powierzchni 4700m² z bezpośrednim dostępem do linii brzegowej jeziora.

Na działce obok domu stoi murowana stodoła idealnie nadająca się do własnej aranżacji.

Za stodołą rozpościera się większa część działki do zagospodarowania, na przykład pod budowę domków letniskowych.

W skład domu wchodzi:

- duży salon
- dwie sypialnie

- oddzielna i widna kuchnia
- pomieszczenie gospodarcze z wejściem na niezagospodarowane poddasze
- przedpokój
- kotłownia

Malownicza wieś sołecka jest położona między kilkoma jeziorami, blisko linii kolejowej z pięknym kościołem i filią Gminnego Centrum Kultury.

Niewątpliwą zaletą oferty jest dom do zamieszkania lub do przebudowy według własnej aranżacji, działka na której można prowadzić agroturystkę i stodoła mogąca spełniać centrum spotkań wczasowiczów na różnego rodzaju atrakcjach w pochmurne dni.

Zapraszam osoby chcące spędzać czas w ciszy i spokoju sennej polskiej wsi lub osoby mające ambicje i chcące zainwestować w turystykę masową.

W trakcie prezentacji uzyskają Państwo odpowiedź na wszelkie pytania.

Zapraszam.

Symbol	HES28150	Stan budynku	DO DROBNEGO REMONTU
Symbol SWO	423231	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.12.2023
Cena 	895 000, 00 PLN	Cena za m2	7 458, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Objezierze	Położenie działki	ZBOCZE
Powierzchnia całkowita	120, 00 m²	Powierzchnia działki	4 700, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Rok budowy	1937
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Rodzaj podłogi	PANELE, DESKI,
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	✓
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY	Najbliższy las	w pobliżu
Najbliższe jezioro	w pobliżu	Najbliższy przystanek PKS	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Nr Licencji	22206
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**