

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 94,68 m²,

Bezrzecze

Cena **1 129 000** zł



Piękne, słoneczne mieszkanie dwu poziomowe na zamkniętym osiedlu Dolina Słońca w Bezrzeczu.

Na powierzchnię 94,68 m² składają się:

pierwszy poziom - salon otwarty na holl (35,37 m²), dwie sypialnie (12,70 m² i 11 m²), kuchnia (5,48m²) i łazienka (5,50m²)

drugi poziom - sypialnia, łazienka i pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 24,39 m².

Częścią centralną mieszkania jest przestronny salon otwarty na holl z wyjściem na duży taras i ekspozycją okien na stronę południowo zachodnią.

Każda z sypialni wyposażona w szafę w zabudowie stałej. Kuchnia dostępna z salonu, została zamknięta lekką ścianką działową, którą można z powodzeniem usunąć otwierając ją na salon. Łazienka na pierwszym poziomie

z oknem, druga na górze jest przejściowa do dużego pomieszczenia gospodarczego z oknem połaciowym. Na piętro prowadzą drewniane ażurowe schody, stanowiące piękny element wyposażenia salonu. Lokal świetnie utrzymany, zadbane bez konieczności odświeżania, wykończony z wysokiej jakości materiałów (na podłogach parkiet dębowy, drewniane drzwi, elektryczna markiza nad tarasem).

Za dodatkową opłatą istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej podziemnej oraz miejsca postojowego naziemnego wraz z piwnicą.

Czynsz do Zarządcy w wysokości 1078 zł zawierający między innymi zaliczki na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie. Właściciele otrzymują rokrocznie zwroty z tytułu zaliczek na ogrzewanie i wodę w wysokości około jednego do półtora czynszu.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	FIL22164	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423290	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 129 000, 00 PLN
Cena za m2	11 924, 38 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Bezrzecze
Ulica	Dolina Słońca	Powierzchnia całkowita	94, 68 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2010
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	BŁOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓
Ochrona	✓	Monitoring	✓
Recepcja	✓	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Garderoba	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Nr Licencji	11791		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**