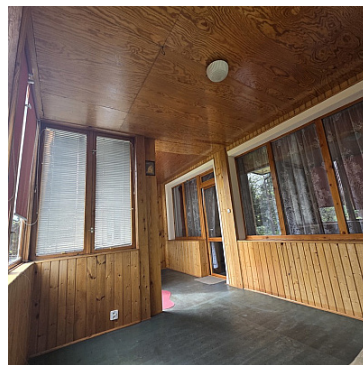


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 110,00 m², pow. działki: 373,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **1 050 000** zł



Prezentujemy nieruchomość w wyjątkowej lokalizacji na Gumieńcach. Niska zabudowa wokół ślicznego placu..

Skrajny szeregowiec o powierzchni całkowitej ok. 110m², z wbudowanym garażem znajduje się w kwartale pomiędzy Dworską a Ku Słońcu.

Budynek z lat 90-tych ma modną obecnie prostą bryłę z płaskim dachem.

Dom jest idealny dla rodziny, wygodnie rozplanowany.

PARTER :

oddzielna kuchnia

salon z wyjściem do ogrodu przez zabudowany taras

łazienka , przedpokój

PIĘTRO :

3 sypialnie

łazienka główna

wygodne schody, duży taras

Piwnica :

pomieszczenie pralni i suszarni

duży warsztat

pomieszczenie ciepłownicze

dużo zakamarków do przechowywania

OGRÓD : budynek gospodarczy , stare drzewa owocowe, piękna pachnąca czeremcha

Cicha ulica , a blisko wszędzie - miejsce rewelacyjnie skomunikowane .

Nieruchomość ma niesamowity potencjał .

Zapraszamy na prezentację. Klucze w biurze .

Symbol	EXT24843	Stan budynku	DO REMONTU
Symbol SWO	423318	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	22.04.2024
Cena 	1 050 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Gumieńce	Ulica	ul. Krakowska
Powierzchnia całkowita	110, 00 m²	Powierzchnia działki	373, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	110, 00 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Rok budowy	1983
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Ilość pięter [wliczając parter]	1
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE,
Pokrycie dachu	PAPA	Rodzaj podłogi	,
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Garaż	✓
Miejsz garażowych	1	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	15730
Najbliższy klub fitness	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**