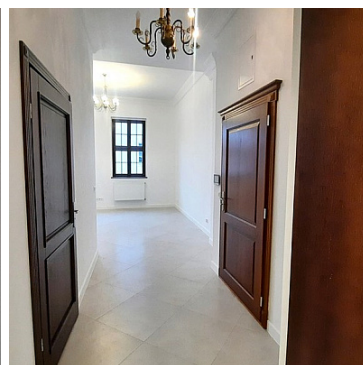
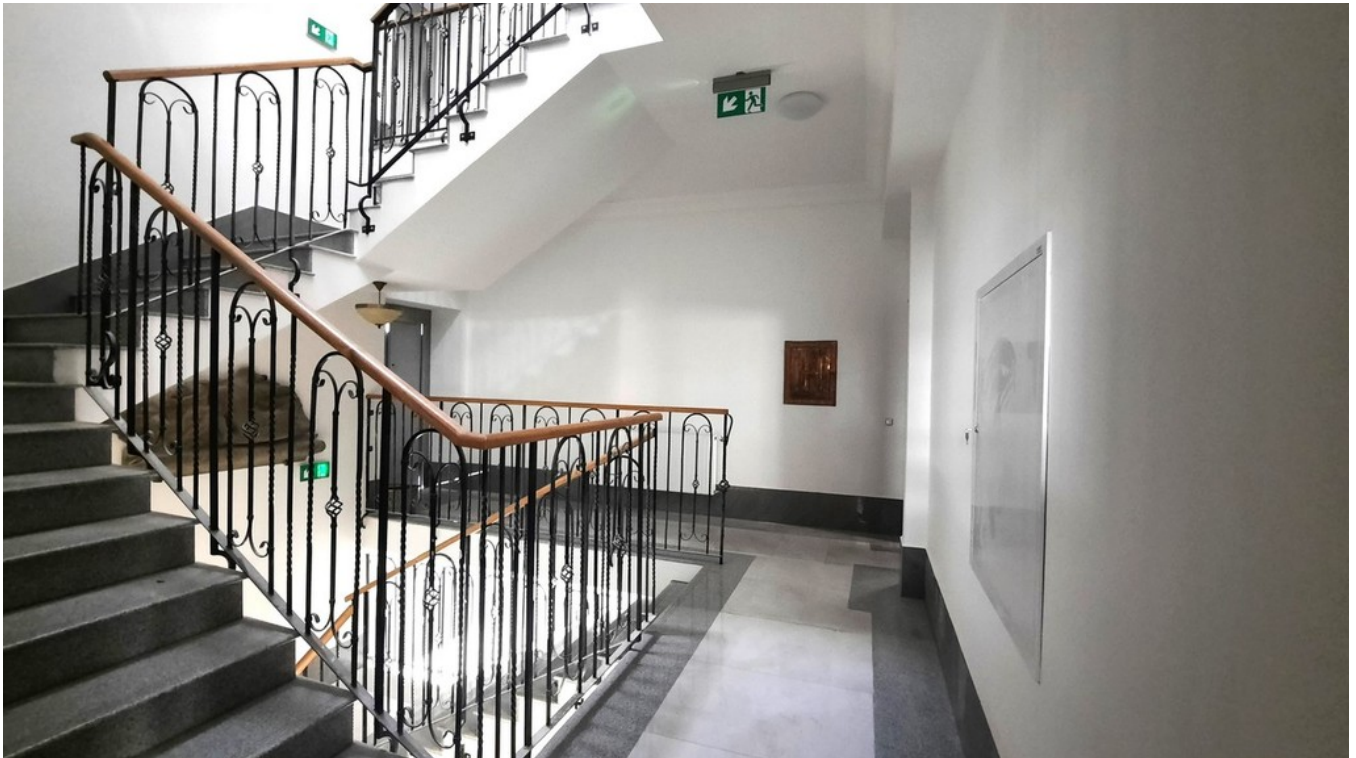


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43,99 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **835 810** zł

Prestiżowa, unikatowa kamienica na Starym Mieście, wybudowana na początku XX wieku, odbudowana w 1968 roku. W ostatnim czasie został wykonany generalny remont budynku oraz poszczególnych mieszkań.

Zainstalowano zewnętrzną windę. Piękna klatka schodowa, posadzka z kamienia, balustrady -metaloplastyka z drewnianymi poręczami. Bogato zdobiony portal wejściowy.

Do sprzedaży lokal mieszkalny o powierzchni 43.99 m², zlokalizowany na wysokim parterze. Na podaną powierzchnię składają się 2 pokoje w tym jeden z aneksem, przedpokój i łazienka. Mieszkanie wykończony : w pokojach ściany w gładzi malowane na biało, na podłogach panele. Łazienka w glazurze i terakocie z kabiną prysznicową. Brak zabudowy kuchennej.

Wszystkie media z sieci miejskiej, własny węzeł cieplny korzystnie wpływa na wysokość opłat za ogrzewanie i

ciepła wodę.

W kamienicy dostępne są również mieszkania o większych powierzchniach.

Przy zakupie brak PCC. Do ceny należy doliczyć podatek vat 8%.

Reprezentacyjna lokalizacja nieruchomości oraz standard jej wykończenia stwarzają idealne warunki do zamieszkania a także prowadzenia spokojnej działalności typu gabinet, kancelaria, biuro.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIT25119	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423386	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena 	835 810, 00 PLN
Cena za m2	19 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Powierzchnia całkowita	43, 99 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1968
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 64	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	22, 57+12, 38	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Winda w nieruchomości	✓
Nr Licencji	7216	Wyposażenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, WC, PRYSZNIC,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**