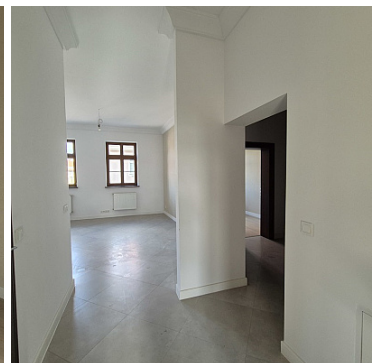


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 3, pow. całkowita: 85,55 m²,

Szczecin, Stare Miasto

Cena **1 539 900** zł

Prestiżowa, unikatowa kamienica na Starym Mieście, wybudowana na początku XX wieku, odbudowana w 1968 roku. W ostatnim czasie został wykonany generalny remont budynku oraz poszczególnych mieszkań. Zainstalowano zewnętrzną windę. Piękna klatka schodowa, posadzka z kamienia, balustrady -metaloplastyka z drewnianymi poręczami. Bogato zdobiony portal wejściowy.

Do sprzedaży lokal mieszkalny o powierzchni 85,55 m², zlokalizowany na I piętrze. Na podaną powierzchnię składają się 3 pokoje w tym jeden z aneksem, przedpokój, łazienka i wc. Mieszkanie wykończony: w pokojach ściany w gładzi malowane na biało, na podłogach panele. Łazienka w glazurze i terakocie z kabiną prysznicową. Brak zabudowy kuchennej.

Wszystkie media z sieci miejskiej, własny węzeł cieplny korzystnie wpływa na wysokość opłat za ogrzewanie i

ciepła wodę.

W kamienicy dostępne są również mieszkania o większych powierzchniach.

Przy zakupie brak PCC. Do ceny należy doliczyć podatek vat 8%.

Reprezentacyjna lokalizacja nieruchomości oraz standard jej wykończenia stwarzają idealne warunki do zamieszkania a także prowadzenia spokojnej działalności typu gabinet, kancelaria, biuro.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	CIT25131	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423392	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 539 900, 00 PLN
Cena za m2	18 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Stare Miasto	Powierzchnia całkowita	85, 55 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1968
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Powierzchnia kuchni	7, 35 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	4, 86
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	3, 46
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	27, 12+18, 59+14, 05
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Winda w nieruchomości		Nr Licencji	7216
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, UMYWALKA, WC,		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**