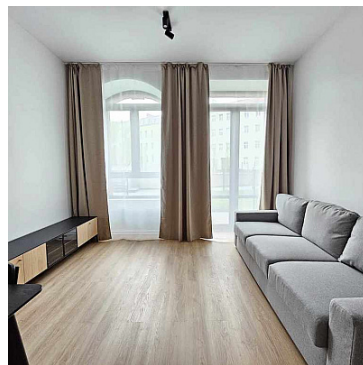
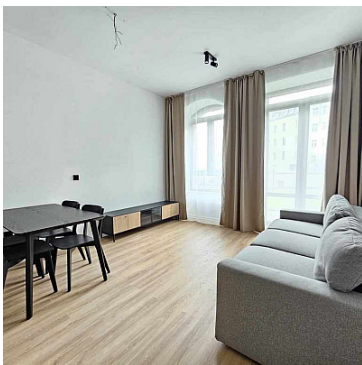


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,60 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 800** zł



Słoneczne nowe 38,6 m² 2-pokojowe mieszkanie. Składa się z dwóch oddzielnych sypialni (bądź sypialni i salonu), które zapewniają prywatność i komfort przestrzeni do spania. budynek otoczony jest innymi kamienicami co zapewnia spokój i ciszę. Inwestycja smart loft została zrealizowana w budynku dawnej fabryki papieru Wiese&Co.

Do mieszkania przynależy ogródek oraz komórka lokatorska.

Koszty najmu:

- 3500 zł - kaucja
- 2800 zł - czynsz dla właściciela,
- 470 - czynsz administracyjny (w tym ogrzewanie),

Media wg zużycia:

- prąd.

Możliwy najem zadaszzonego miejsca na samochód.

Lokal wykończony w standardzie premium z funkcjami inteligentnego domu Smart Home, wideodomofon. oświetlenie i ogrzewanie podłogowe sterowane z panelu centralnego lub aplikacji w telefonie. Mieszkanie wyposażone w meble kuchenne z meblami w zabudowie na wymiar.

Mieszkanie na prawdę warte uwagi. 250m do przystanku komunikacji publicznej z którego odjeżdżają linie tramwajowe 2, 5, 7, 8, 9.

Zapraszam serdecznie na prezentację tego wspaniałego mieszkania!

Symbol	ROY03494	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423396	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.04.2024
Cena 	2 800, 00 PLN	Cena za m2	72, 54 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Centrum
Ulica	ul. 5 Lipca	Powierzchnia całkowita	38, 60 m²
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1898
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Liczba pokoi	2	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	PEŁNE
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE,
Garaż	✓	Ogródek	✓
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Komunikacja miejska	w pobliżu	Najbliższa apteka	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	18591
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRYSZNIC, UMYWALKA,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**