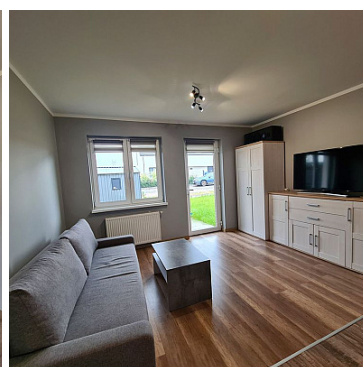
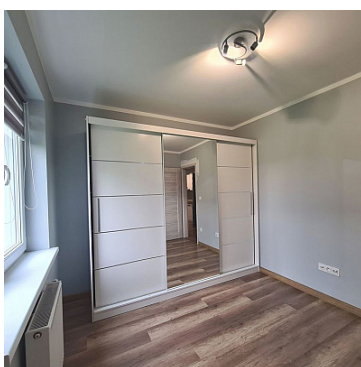
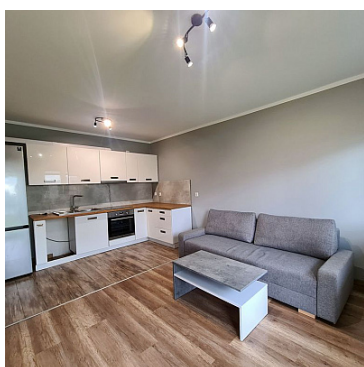


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,23 m²,

Rajkowo

Cena **469 000** zł

Atrakcyjne dwa pokoje o powierzchni 38,23 m² w Rajkowie. Mieszkanie znajduje się na parterze w bloku jednopiętrowym wybudowanym w 2021 i posiada jeszcze dwa lata gwarancji u dewelopera. Składa się z salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na własny ogródek o powierzchni ok. 56 m², sypialni, łazienki oraz przedpokoju. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego Junkers. Na podłodze panele, okna PCV trzyszybowe. Ściany odmalowane. W cenie zostaje zabudowa mebli w kuchni (bez lodówki i pralki). Czynsz do zarządcy AKA -DOM wynosi 220 zł i zawiera fundusz remontowy, wywóz śmieci, eksploatację oraz zaliczki na zimną wodę.

OBLIGATORYJNIE do wykupienia miejsce parkingowe przed budynkiem -przynależące do mieszkania za dodatkową opłatą 20.000 zł.

Teren ogrodzony i monitorowany z bramą wjazdową otwieraną na pilota.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Atrakcyjne dwa pokoje o powierzchni 38,23 m² w Rajkowie. Mieszkanie znajduje się na parterze w bloku jednopiętrowym wybudowanym w 2021 i posiada jeszcze dwa lata gwarancji u dewelopera. Składa się z salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na własny ogródek o powierzchni ok. 56 m², sypialni, łazienki oraz przedpokoju. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego Junkers. Na podłodze panele, okna PCV trzyszybowe. Ściany odmalowane. W cenie zostaje zabudowa mebli w kuchni (bez lodówki i pralki). Czynsz do zarządcy AKA -DOM wynosi 220 zł i zawiera fundusz remontowy, wywóz śmieci, eksploatację oraz zaliczki na zimną wodę.

OBLIGATORYJNIE do wykupienia miejsce parkingowe przed budynkiem -przynależące do mieszkania za dodatkową opłatą 20.000 zł.

Teren ogrodzony i monitorowany z bramą wjazdową otwieraną na pilota.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	MEM22462	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423397	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.04.2024
Cena 	469 000, 00 PLN	Cena za m2	12 267, 85 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Rajkowo	Powierzchnia całkowita	38, 23 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2021
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 53	Liczba pokoi	2
Powierzchnia pokoi	10, 18	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Napięcie 400V (siła)	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Garaż	✓	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	✓	Widok na południe	✓
Nr Licencji	10279	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, GRZEJNIK DRABINKOWY, PRYSZNIC, UMYWALKA,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**