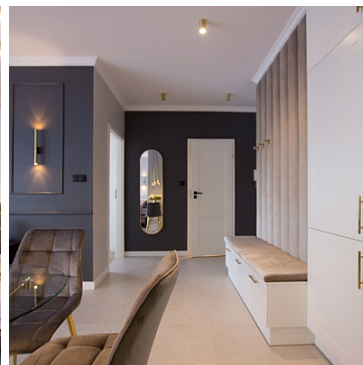
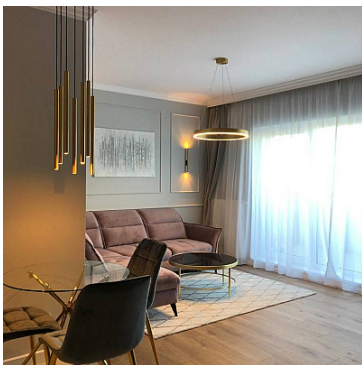


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **3 800** zł



Do wynajęcia luksusowy apartament położony na Gumieńcach z miejscem postojowym .

Mieszkanie wykończony w bardzo wysokim standardzie.

Salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka oraz taras 15m² z widokiem na piękną panoramę Szczecin.

Nieograniczony komfort w stylu Art deco, .

Otwarta przestrzeń salon z kuchnią .

W strefie wypoczynku znajduje się sofa, szafka RTV oraz niebanalne oświetlenie.

Kuchnia o wysokim standardzie z meblami na wymiar , piekarnik, płyta indukcyjna ,zmywarka i lodówka oraz pralka w zabudowie.

Sypialnia z tapicerowanym wezgłowie i wygodnym łóżkiem oraz szafa .

Całości dopełnia łazienka pięknie wykończona z kabiną prysznicową.

Czynsz najmu - 3800 zł i w tym zawarte jest miejsce postojowe.

Kaucja do uzgodnienia.

Czynsz administracyjny - 480zł (zaliczka na wodę i ogrzewanie), prąd , opłata czynszu do wspólnoty za miejsce postojowe 121zł.

Prąd według zużycia .

Najem okazjonalny .

W okolicy zlokalizowane są liczne sklepy, punkty usługowe i gastronomiczne m.in. żabka, Biedronka, Makro, Castorama, MC Donald`s. W bliskiej odległości usytuowane są przystanki komunikacji miejskiej oraz Uniwersytet Szczeciński.

Polecam i zapraszam.

Symbol	KOM32457	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	421600	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	21.02.2024
Cena 	3 800, 00 PLN	Cena za m2	76, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Bronowicka	Powierzchnia całkowita	50, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Liczba pokoi	2
Piętro	7	Ilość pięter [wliczając parter]	7
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Udogodnienia dla inwalidów	✓	Ilość balkonów	1
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Powierzchnia tarasu	15	Najbliższy basen	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu	Nr Licencji	2531
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy szpital	w pobliżu

Najbliższy bank

w pobliżu



Alicja Rzymczyk

606 781 789

alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**