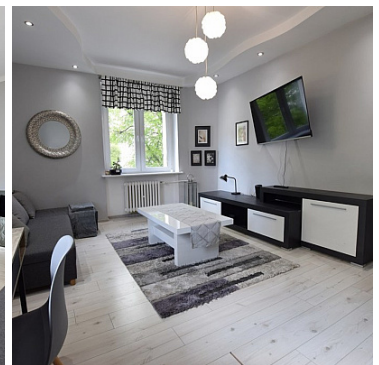
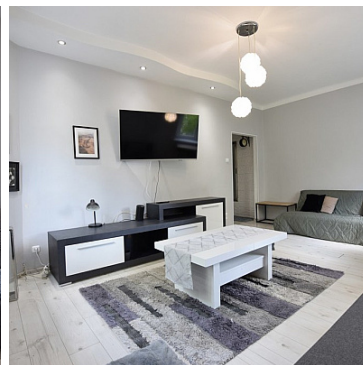


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 36,30 m²,

Szczecin, Centrum

Cena **2 000** zł



Oferuję na wynajem przestrzenną kawalerkę położoną w **Centrum miasta Szczecin**.

Lokal znajduje się w **bardzo atrakcyjnej lokalizacji** - w pobliżu liczne przystanki komunikacji miejskiej, Centrum handlowe Galaxy, sklepy wielobranżowe, przychodnia medyczna, szkoły, restauracje, poczta, fitness club. Mieszkanie idealne również dla zwolenników spacerów. Zaledwie kilka minut spaceru dzieli nas od Parku Żeromskiego, Wałów Chrobrego, Urzędu Miasta, Jasnych Błoni.

Mieszkanie położone na 2 piętrze bardzo dobrze utrzymanego niskiego bloku. Budynek z cegły, ocieplony.

Na powierzchnię całkowitą lokalu ok 37 m2 składają się: duży, jasny/słoneczny, dobrze ustawny pokój; oddzielna, widna kuchnia; łazienka z wanną i toaletą oraz przedpokój.

Okna PCV, wystawa okien na zadbane podwórko.

Wszystkie media z sieci miejskiej.

Możliwość parkingu na placu przynależnym do budynku (poza strefą płatnego parkowania), zamykanego bramą na pilota.

Oferta dotyczy NAJMU OKAZJONALNEGO na czas określony (12 miesięcy).

Czynsz najmu 2.000 zł + opłaty czynszowe do zarządcy nieruchomości w wysokości ok 600 zł (całkowity miesięczny koszt najmu 2.600 zł).

Dodatkowo płatny tylko prąd zgodnie ze zużyciem.

Kaucja zabezpieczająca - 3.500zł

Właściciel wyklucza opcję podnajmu mieszkania.

Szczegóły u opiekuna oferty.

Oferta na wyłączność.

Polecam serdecznie i zapraszam na prezentację.

Symbol	IDN33116	Symbol SWO	423415
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.06.2024	Cena 	2 000, 00 PLN
Cena za m2	55, 10 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	Centrum	Powierzchnia całkowita	36, 30 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1960
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Powierzchnia kuchni	7 m²
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Powierzchnia pokoi	20	Piętro	2
Ilość pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Lodówka	✓	Pralka	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, TERAKOTA,
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Najbliższy park	w pobliżu	Najbliższy sklep	w pobliżu
Najbliższe przedszkole	w pobliżu	Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu
Najbliższa uczelnia wyższa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Nr Licencji	24616	Najbliższy klub fitness	w pobliżu
Najbliższy bank	w pobliżu		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**