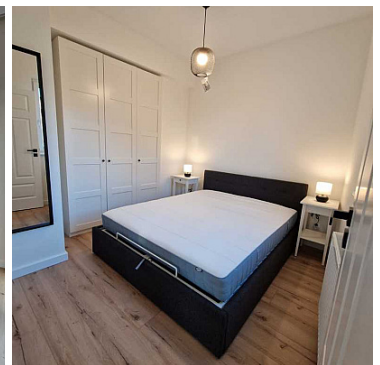
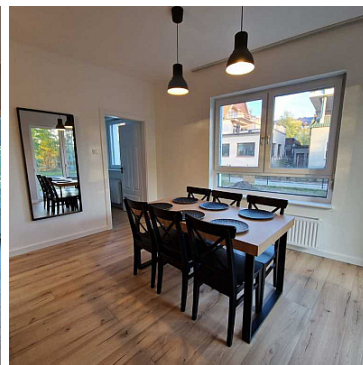
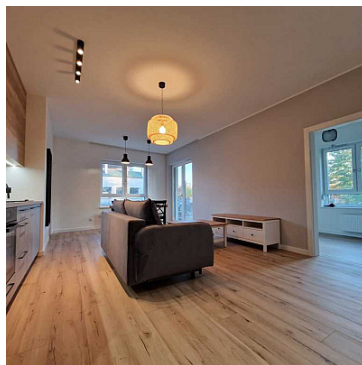
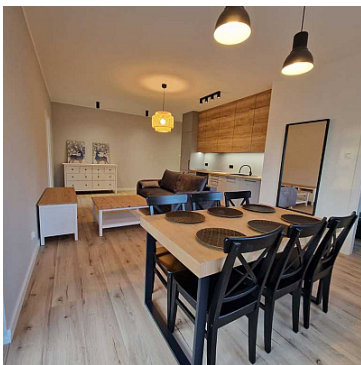


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60,00 m²,

Szczecin, Gumieńce

Cena **5 000** zł



Nowy, komfortowy apartament 3-pokojowy o powierzchni 60m² w nowym budynku apartamentowym na Gumieńcach z 2023r. Mieszkanie w wysokim standardzie wykończenia z wyjściem na duży taras i ogród 150m². Ogródek pięknie zaaranżowany nasadzeniami i kostką brukową.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe przed budynkiem w cenie. Teren ogrodzony, monitorowany, wjazd przez otwierany szlaban. Plac zabaw dla dzieci w pobliżu.

Mieszkanie w pełni umeblowane. Kuchnia ze sprzętem agd jak płyta elektryczna, okap, lodówka z zamrażarką, zmywarka. Łazienka w gustownej glazurze.

Dodatkowe opłaty to czynsz ok.300zł + zużycie wg wskazań liczników za ciepło (SEC - ogrzewanie i ciepła woda) + prąd (zaliczkowo ok. 600zł na media + czynsz 300zł), do uzgodnienia. Umowa na minimum rok czasu. Termin

wydania od lipca/sierpnia 2024r., do uzgodnienia. Kaucja 1-miesięczna.

Symbol	HOR21517	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	417098	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.07.2024
Cena 	5 000, 00 PLN	Cena za m2	83, 33 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Gumieńce
Ulica	ul. Spiska	Powierzchnia całkowita	60, 00 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Parter	✓
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Napięcie 400V (siła)	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✓
Taras	✓	Ilość tarasów	1
Widok na południe	✓	Nr Licencji	20464
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA, UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC,		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**