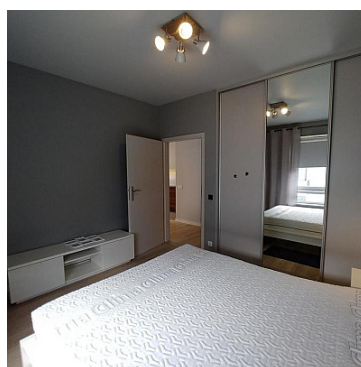
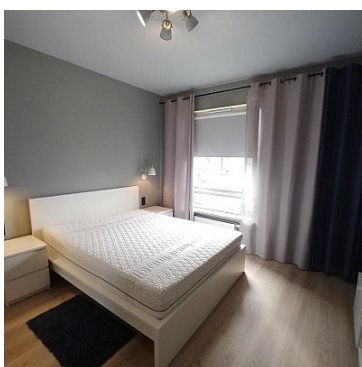
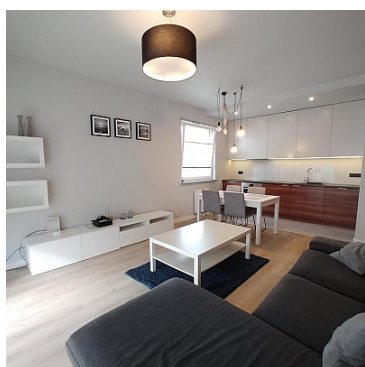
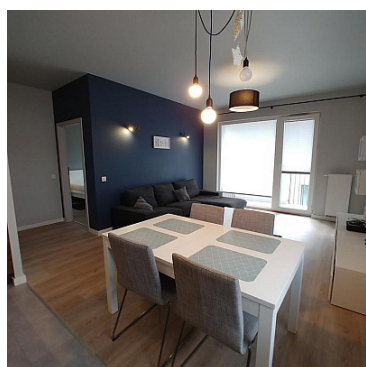


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 63,72 m²,

Szczecin, Krzekowo

Cena **3 500** zł



Dzielnica Krzekowo to jedno z ciekawszych miejsc do zamieszkania w Szczecinie. To połączenie walorów związanych z bliskością natury z wygodną infrastrukturą zapewniającą sprawną komunikację z pozostałymi częściami miasta.

Chabrowe Osiedle zostało zaprojektowane z myślą o komforcie i bezpieczeństwie mieszkańców. Nowoczesna architektura, niska zabudowa oraz wysokiej jakości materiały wykończeniowe podkreślają elegancki charakter tej inwestycji.

Do mieszkań położonych na parterze przylegają ogródki, a do lokali położonych na wyższych kondygnacjach balkony lub loggie. Dodatkowo, na terenie osiedla znajdują się parkingi naziemne.

Położone jest przy ul. Żniwnej, z dala od uciążliwego ruchu, za to w bezpośrednim sąsiedztwie niskiej zabudowy oraz terenów zielonych. W pobliżu znajdują się również sklepy spożywcze, szkoły oraz kluby sportowe.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym 25m², sypialni 14m² z dużą szafą, trzeciego pokoju 11m², łazienki z wc 6m² i przedpokoju 9m². Z największego pokoju wyjście na balkon 4m². Miejsce postojowe na terenie osiedla do wyłącznego użytku. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska. Umeblowanie i wyposażenie do uzgodnienia, najmniejszy pokój pusty.

Dodatkowe opłaty: czynsz do wspólnoty 700zł/4os. + SEC (ogrzewanie i podgrzanie ciepłej wody, ok. 300zł zimą, 150zł latem) + prąd. Wymagana kaucja 4.000zł. Termin wydania od czerwca 2024r.

Zapraszamy rodziny z dziećmi, bez zwierząt. Umowa w formie najmu okazjonalnego.

Symbol	HOR20781	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	310519	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	03.06.2024
Cena 	3 500, 00 PLN	Cena za m2	54, 93 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Krzekowo
Ulica	ul. Gerwazego	Powierzchnia całkowita	63, 72 m²
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	6	Liczba pokoi	3
Powierzchnia pokoi	25+14+11	Piętro	1
Ilość pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Ochrona	✓
Monitoring	✓	Recepcja	✓
Ogrodzenie	PEŁNE	Garaż	✓
Liczba miejsc parkingowych	1	Ilość balkonów	1
Powierzchnia balkonu	4 m²	Nr Licencji	20464
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WC, PRALKA, UMYWALKA, PRYSZNIC, GRZEJNIK		

DRABINKOWY,



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**