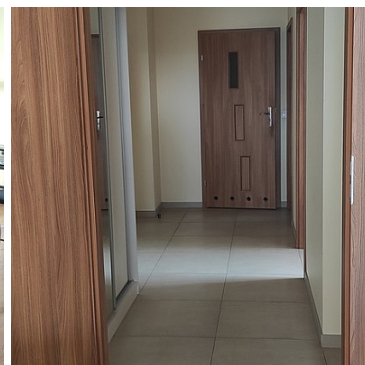


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 72,22 m²,

Szczecin, os. Kaliny

Cena **800 000** zł



Na sprzedaż jasne, rozkładowe, 3 pokojowe mieszkanie, apartamentowo-handlowy blok 2014 roku.

Osobne pokoje, wejście z korytarzu.

Umiejscowione w pięknej zielonej okolicy na Osiedlu Kaliny Szczecina.

Mieści się na drugim piętrze o powierzchni 72,22 m².

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska (powierzchnia 4,90m²) która jest na tym samym piętrze.

(Odrębna własność z księgą wieczystą).

Niski czynsz 380zł, w obecnej chwili prowadzona działalność lekarska, mieszkanie wynajmowane. Przy normalnym zamieszkiwaniu rodziny - czynsz wzrośnie odnośnie zużycia.

Ogrzewanie i podgrzanie wody - miejskie.

Okna PCV, na oknach rolety wewnętrzne dzień -noc.

W cenie mieszkania zostają meble kuchenne w zabudowie, inne meble z pokoi i całkowicie wyposażone w sprzęty widoczne na zdjęciach (oprócz stołu składnego roboczego, laptopa i maszyny do kawy).

W obecnej chwili mieszkanie jest wynajmowane wiele lat do prowadzenia praktyki lekarskiej, przyszły kupiec może dalej dogadać i zostawić najemcę na swoich własnych warunkach.
Ewentualnie do dogadania i wyprowadzenia się w krótki termin.

W okolicy szkoła, przedszkole, Lidl, Biedronka, Pepco, inne handlowe usługi.

Oferta na wyłączność!

Zapewniamy obsługę w językach polskim, również w języku ukraińskim i rosyjskim!

Zapraszam na prezentację!

Symbol	ARK26258	Symbol SWO	423578
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	30.04.2024	Cena 	800 000, 00 PLN
Cena za m2	11 077, 26 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Szczecin
Dzielnica - osiedle	os. Kaliny	Ulica	ul. Santocka
Powierzchnia całkowita	72, 22 m²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2014	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	INNA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Ilość pięter [wliczając parter]	10
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Winda w nieruchomości	✓
Lodówka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj podłogi	PANELE,
Najbliższy basen	w pobliżu	Najbliższy park	w pobliżu
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła Podstawowa	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu
Najbliższa apteka	w pobliżu	Najbliższy lokal gastronomiczny	w pobliżu
Najbliższy klub fitness	w pobliżu	Najbliższy bank	w pobliżu
Najbliższy plac zabaw	w pobliżu	Kuchenka mikrofalowa	✓



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**