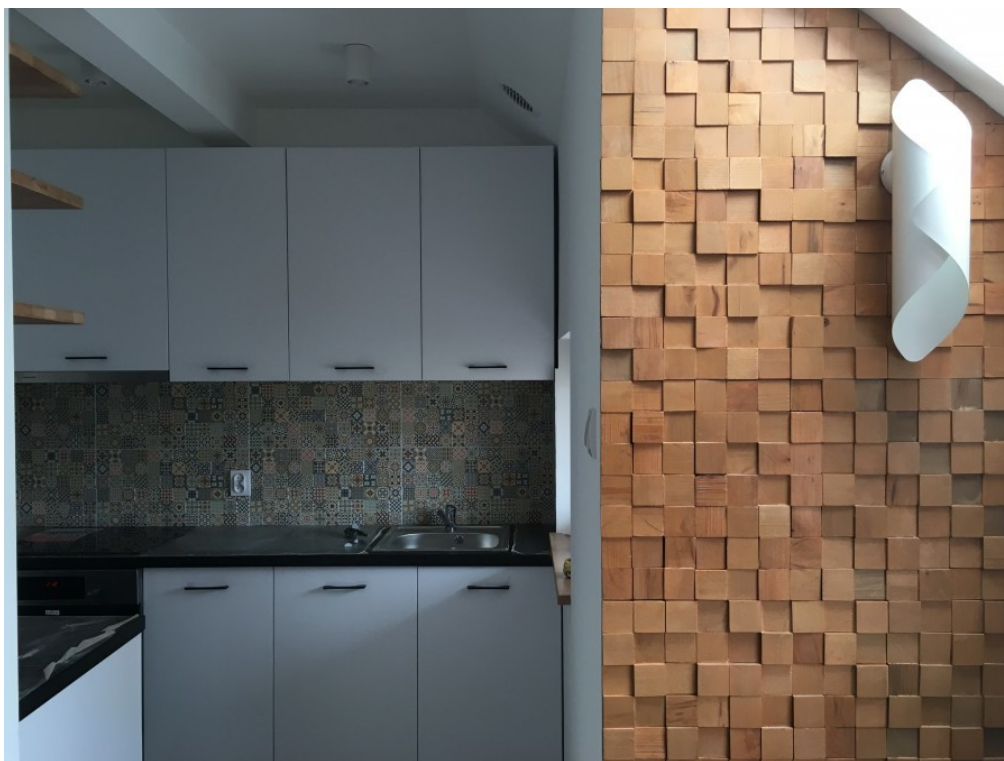


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34,20 m<sup>2</sup>,  
Szczecin, Śródmieście-Centrum

Cena **365 950** zł



Na sprzedaż mieszkanie w super lokalizacji.

### ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

1.1 korytarz 4,2

1.2 łazienka 5,8

1.3 pokój dzienny z aneksem kuchennym 24,2

lokal nr.M1: suma 34,2

Mieszkanie w centrum Szczecina w bardzo dobrej lokalizacji blisko do komunikacji miejskiej ,szkół,sklepów,barów

deptaku Bogusława.

Mieszkanie będzie oddawane w stanie wykończonym pod klucz tzn pomalowane ściany, panele na podłogach łazienka w glazurze z prysznicem toaletą i umywalką, wyciągnięte instalacje do podłączenia klimatyzacji.

Istnieje możliwość zrobienie kuchni przez inwestora za dodatkową opłatą.

Mieszkanie będzie oddawane do użytkowania do 31-08-2024

Uwaga mamy na tej inwestycji do sprzedania 6 mieszkań wszystkie będą oddawane w takim samym standardzie.

Zdjęcia w ogłoszeniu pochodzą z innych mieszkań inwestora

POMAGAMY W UZYSKANIU ŚWIADECTWA charakterystyki energetycznej

Z miłą chęcią udzielę Państwu więcej informacji na temat tej nieruchomości. Zapraszam do kontaktu telefonicznego lub mailowego.

-----  
Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

|                                                                                        |                             |                     |                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>MDR20596</b>             | Symbol SWO          | <b>423643</b>                                                                         |
| Rodzaj nieruchomości                                                                   | <b>MIESZKANIE</b>           | Rodzaj transakcji   | <b>SPRZEDAŻ</b>                                                                       |
| Status                                                                                 | <b>AKTUALNA</b>             | Rodzaj rynku        | <b>PIERWOTNY</b>                                                                      |
| Cena  | <b>365 950, 00 PLN</b>      | Cena za m2          | <b>10 700, 29 PLN</b>                                                                 |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>               | Województwo         | <b>ZACHODNIOPOMORSKI<br/>E</b>                                                        |
| Miejscowość                                                                            | <b>Szczecin</b>             | Dzielnica - osiedle | <b>Śródmieście-Centrum</b>                                                            |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>34, 20 m<sup>2</sup></b> | Rodzaj budynku      | <b>KAMIENICA</b>                                                                      |
| Rok budowy                                                                             | <b>2024</b>                 | Standard            | <b>DOBRY</b>                                                                          |
| Materiał ścian                                                                         | <b>INNA</b>                 | Typ kuchni          | <b>ANEKS KUCHENNY</b>                                                                 |
| Liczba pokoi                                                                           | <b>1</b>                    | Piętro              | <b>4</b>                                                                              |
| Ilość pięter [wliczając parter]                                                        | <b>4</b>                    | Podłączony gaz      |  |
|                                                                                        |                             |                     |                                                                                       |
|                                                                                        |                             |                     |                                                                                       |



Alicja Rzymczyk

606 781 789  
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.awanieruchomosci.pl](http://www.awanieruchomosci.pl)**