

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 600,00 m²,
Dobra
Cena **448 000 zł**



Polecamy się do zasiedlenia **pięknie położone działki w Dobrej przy ul. Ułańskiej**.
W ramach sprzedawanego kompleksu posiadamy działki o powierzchniach **800, 900, 1000 oraz 1410 m²**.
Wszystkie działki są w kształcie prostokąta, teren płaski i wyrównany.
Jak tylko doprowadzone zostaną media, droga wewnętrzna zostanie utwardzona tłuczniem przez inwestora.

Cały sprzedawany kompleks działek **objęty jest planem zagospodarowania przestrzennego** umożliwiającym:
- **zabudowę jednorodzinną oraz dwulokalową,**
- **maksymalną powierzchnię zabudowy - 18%,**

- minimalną powierzchnię biologicznie czynną - **50%**,
- maksymalną wysokość zabudowy **do 8,5 m2**,
- **2 kondygnacje** w tym poddasze użytkowe,
- dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia - **30-45** stopni.

Media:

- prąd na działce (w trakcie uzbrajania),
- woda w drodze(w trakcie uzbrajania),
- gaz w drodze(w trakcie uzbrajania),
- brak kanalizacji.

Podana cena jest ceną netto, należy doliczyć + 23% VAT.

W cenie udział w drodze wewnętrznej.

Zapraszam do Dobrej na niewątpliwie miłą dla oka prezentację!

Chcesz skredytować zakup - zadzwoń!

Symbol	BON44307	Symbol SWO	418608
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena 	448 000, 00 PLN
Cena za m2	240, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Miejscowość	Dobra
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Powierzchnia działki	1 600, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Nr Licencji	319		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**