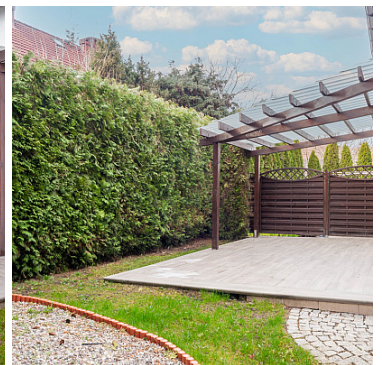
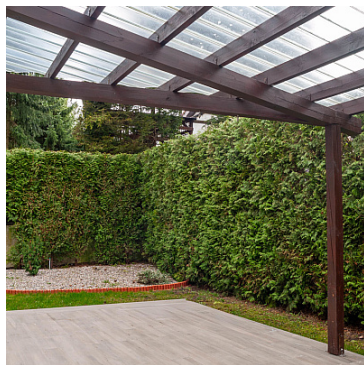


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 116,90 m², pow. działki: 275,00 m²,

Bezrzecze

Cena **1 290 000** zł



SUPER LOKALIZACJA - GÓRNE BEZRZECZE.

Do sprzedaży nowy dom wykończony pod klucz od razu do zamieszkania i wydania.

Doskonała lokalizacja w zasięgu ręki sklepy, szkoły, przedszkola, przychodnie, itd.

Dom w zabudowie bliźniaczej z 2011 roku, który został całkowicie odświeżony.

Do posiada bardzo funkcjonalny rozkład dla niedużej rodziny.

Parter:

-wiatrołap- ok.4,7m²

-korytarz z szafą-ok.7,3m²

-kuchnia otwarta na salon-ok.7,8m²(zabudowana meblami na wymiar ze sprzętem AGD)

-salon -ok.27,7m² z kominkiem

-mała garderoba-ok.1,4m

-łazienka ok. 3,5m² z oknem (toaleta i bidet)

Na piętro prowadzą bardzo wygodne drewniane schody z balustradą.

Piętro:

-pokój-ok.12m²

-pokój-ok.17m² z wyjściem na duży balkon typu taras o pow. ok. 12

-garderoba ok. 12m² zabudowana szafami oraz półkami (można przeznaczyć na pokój)

-łazienka ok.7m² z oknem z wanną oraz prysznicem i oknem

Poddasze zagospodarowane na garderobę z oknem.

Dom posiada garaż o pow. ok. 16m² z bramą na pilota i połączony jest wejściem do domu (co ułatwia wnoszenie zakupów).

Z salonu jest wyjście na zadaszony taras od strony południowo zachodniej z miejscem na grilla.

Podłoga w salonie deska.

W oknach rolety antywłamaniowe sterowane na pilota.

Ogrzewanie gazowe oraz kominkowe.

Dach pokryty dachówką ceramiczną , ocieplony , nowa elewacja , itd.

Ogródek ładnie zagospodarowany.

Dom bardzo przytulny, klimatyczny , funkcjonalny oraz ekonomiczny w utrzymaniu.

Polecam oraz serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	KOM32496	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Symbol SWO	423683	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	14.03.2024
Cena 	1 290 000, 00 PLN	Cena za m2	11 035, 07 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Bezrzecze	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia całkowita	116, 90 m²	Powierzchnia działki	275, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	12, 50	Długość działki (mb.)	22, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	106, 00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Wartość udziału w działce	1
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2011
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	PRZEŚWIT	Powierzchnia kuchni	7, 8 m²
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	4	Powierzchnia pokoi	28, 16, 17, 12
Ilość pięter [wliczając parter]	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Monitoring	✓	Domofon	✓
Rodzaj okien	NOWE DREWNIANE,	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Poddasze	UŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	DESKI,
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	✓

Ogródek	✓	Basen	✓
Garderoba	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Kominek	✓	Ilość balkonów	1
Powierzchnia tarasu	12	Nr Licencji	2531
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	UMYWALKA, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, PRYSZNIC, BIDET, WANNA,		



Alicja Rzymczyk

606 781 789
alicja@awanieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**