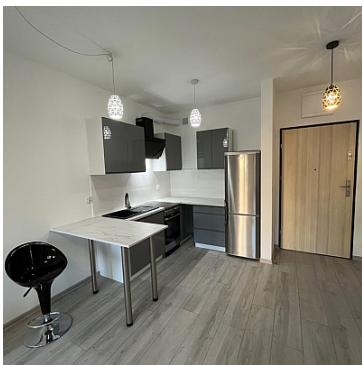


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31,50 m²,

Szczecin, Warszewo

Cena **2 400** zł



Mieszkanie od 1.06.2024r.

Do wynajęcia atrakcyjne mieszkanie położone na nowym osiedlu na Warszawie.

Mieszkanie doskonale skomunikowane -do przystanku ok. 80m(Pl. Rodła autobus 68- ok. 15 min ,Manhattan autobus 89--ok.10min).

Osiedle ogrodzone , brama na pilota.

Mieszkanie położone na parterze trzypiętrowego budynku z windą , do którego przynależy ogrodzony ogródek z bezpośrednim zejściem z salonu o pow. ok.70m².

Do mieszkania również jest przypisane miejsce postojowe na zewnątrz budynku.

Mieszkanie składa się z :

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym i wyjściem bezpośrednim na ogrodzony ogródek(pokój oraz aneks kuchenny umeblowany łącznie ze sprzętem AGD:lodówka , płyta ceramiczna , piekarnik , okap, itd.)
- w niedługim czasie będzie wykonany taras
- sypialni z łóżkiem oraz wbudowaną szafą
- łazienka z kabiną prysznicową i toaletą (pralka)
- w salonie wbudowana szafa

Mieszkanie wykończone i nigdy nie było zamieszkałe.

Nieruchomość w pełni wyposażona. Pełne umeblowanie, sprzęty AGD (bez zmywarki).

Czynsz najmu 2400 zł + opłaty do wspólnoty ok. 201zł (w chwili obecnej ustalane są wysokości czynszów)-w tym są zaliczki na wodę , SEC oraz prąd co dwa miesiące.

Kaucja 2500zł.

W cenie jest miejsce postojowe na zewnątrz.

Umowa najmu okazjonalnego.

Polecam i zapraszam.

Symbol	KOM32497	Stan budynku	IDEALNY
Symbol SWO	423691	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	08.05.2024
Cena 	2 400, 00 PLN	Cena za m2	76, 19 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Warszewo
Ulica	ul. Przepiórki	Powierzchnia całkowita	31, 50 m²
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA	Liczba pokoi	2
Parter	✓	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Wysokość kondygnacji [m]	2, 60 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Winda w nieruchomości	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Ogrodzenie	PEŁNE
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✓
Garderoba	✓	Udogodnienia dla inwalidów	✓
Najbliższy sklep	w pobliżu	Najbliższe przedszkole	w pobliżu
Najbliższa Szkoła	w pobliżu	Komunikacja miejska	w pobliżu

Podstawowa

Nr Licencji	2531	Najbliższy szpital	w pobliżu
-------------	------	--------------------	-----------

Wyposażenie łazienki (wykaz)	GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, UMYWALKA, PRYSZNIC,
---------------------------------	---



Alicja Rzymczyk

606 781 789

alicja@awanieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.awanieruchomosci.pl**